

הנחיות עקרוניות להצבת מתקני מחזור ליזמי בניה

להלן הנחיות עקרוניות של היחידה לאיכות הסביבה להצבת מתקני מחזור ליזמי בניה, כל פרויקט יבחן לגופו בשלב הבקשה למידע.

הנחיות לתכנון:

בנייה רוויה (בנייני מגורים):

יש לתכנן בשטח כל בניין נקודת מחזור עפ"י המפרט הנדרש (ראו נספח 1) מתקנים נדרשים: מתקן מסוג רוטוניב כתום לפסולת אריזות וכלי אצירה כחול 360 לי לנייר. רוטוניב - בהתאם למספר יחידות הדיור ומפתח פריסת פח כתום. (ראו נספח 2) בשלב האכלוס היזם נדרש להציב קרטוניה/ מכולה לפסולת בניין (ראו נספח 3)

פארק עירוני:

יש לתכנן נקודת מחזור ע"פ המפרט הנדרש שיכיל:
1 רוטוניב 2500
1 מתקן לזכוכית (יוצב ע"י הרשות)

מרכז מסחרי / עסקים / מלונאות:

יש לתכנן בכל מרכז מסחרי / בית מלון מקום להצבת קרטוניה/מכבש לאיסוף קרטון למחזור, הקרטוניה תהיה בנפח של 16 קוב לפחות. תנאי התפעול והנחיות נוספות יינתנו במסגרת הטיפול בבקשה לרישיון עסק. במידה ותיווצר כמות גדולה של קרטונים מפעילות העסקים במקום יידרש מכבש. לפיכך, יש לתכנן מראש נקודת חשמל במקום. אחריות תפעול ופינוי קרטוניה / מכבש הינה ע"י העסקים במקום.

מבני ציבור / מוסדות חינוך:

יש לתכנן בכניסה למבנה ציבור/בית ספר/גן ילדים, מחוץ לשטח המגודר, נקודת מחזור עפ"י המפרט בנספח 1 שתכיל רוטוניב כתום וכלי אצירה כחול
במידה ומתוכנן אשכול יש לתכנן מרכז מחזור במקום שתהיה גישה נוחה לכל המשתמשים כמות המתקנים הנדרשים למיחזור ייקבעו בהתאם למספר מוסדות החינוך.

אסאק זה הינו כלאי ונכון ליום פרוסומא.
כל פרויקט יבחן אלוטו סאלה הפקסה אמיצה ויינתנו הנחיות אלוטו הפקסאמ.

הנוסף אלוטו קבלת אמיצה אלוטו ניתן לפנות ליחידה לאיכות הסביבה.
מיכל סגל 04-6723322

נספח 1

מפרט לנקודות / מרכזי מחזור:

1. גודל נקודת המחזור : בהתאם למספר וגודל המתקנים הנדרשים (יש לשמור על מרווח של 30 ס"מ בין מתקן למתקן ובין דפנות המרכז)
2. רצפה - משטח בטון מוחלק או מסורק
3. מעטפת – קיר מצופה אבן בזלת, קופינג – אבן גלילית בהירה. המעטפת תהיה בגובה 1.2 מ' ופתוחה מקדימה (מהצד הארוך).
4. עמוד תאורה (אפשר גם סולארי)
5. שילוט . מלל וגודל בתאום עם היחידה.

הנקודה / מרכז המחזור ימוקמו בשטח הבניין / המרחב הציבורי שאינו מקורה (פינוי המתקנים נעשה ע"י מנוף) כך שתהיה גישה נוחה ובטוחה למשתמשים ויהיה מרווח תמרון והנפה של כ- 8 מ' למשאית הפינוי.

סוגי וגודל מתקני המחזור:

שימוש	נפח	אורך ס"מ	עומק ס"מ	גובה ס"מ
נייר (כחול)	360 ל'	63	85	110
מתקן רוטוניב לארזות (כתום)	1500 ל'	160	100	142
מתקן רוטוניב לארזות (כתום)	2500 ל'	206	142	135
זכוכית (סגול)	1500 ל'	150	110	160
קרטוניה	12 קוב	250	250	200

נספח 2

מפתחות לפריסת מתקנים

מתקן רוטוניב – לפי 60 ליטר למשק בית
מתקן נייר – 360 לי' - 1 לכל בניין
מתקן זכוכית – מתקן שכונתי. לפי מפתח מתקן לכל 1,000 תושבים.
קרטוניה / דחסנית – במרכזים מסחריים עפ"י הצורך .

רכישת מתקנים

מתקני הרוטוניב וכלי האצירה לנייר ירכשו ע"י היזמים.
קרטוניות – ירכשו ע"י בעלי העסקים.
מתקן זכוכית – יסופק ע"י העירייה.

נספח 3

תאריך

לכבוד
היחידה לאיכות הסביבה
עיריית טבריה.

הנדון: התחייבות להצבת קרטוניה לאיסוף קרטון ומכולה לפינוי פסולת בניין בזמן האכלוס

1. התחייבות להצבת קרטוניה

אני מתחייב בזאת כי בשלב אכלוס הבניין אתקשר עם קבלן מורשה לאיסוף קרטון ואציב קרטוניה לאיסוף קרטונים הקרטוניה תשולט "קרטונים בלבד".
איסוף ופינוי הקרטוניה יעשה על חשבון הקבלן ויבוצע פעמיים בשבוע לפחות ובהתאם לצורך והכל בכפוף לכך שלא תיווצר גלישה מכלי האצירה ו/או כל מפגע אחר. למען הסר ספק, ידוע לי כי אני מחויב לפנות את תכולת הקרטוניה גם אם מיכל האצירה מכיל פסולת שלא הייתה אמורה להיות בו.
הקרטוניה תוצב במקום עד לסיום האכלוס. באם יהיה צורך ובהתאם לכמות הקרטונים ומשך האכלוס, יוצבו קרטוניות נוספות גם לתקופה נוספת נפח הקרטוניה יהיה 16 קוב לפחות ותוצב כך שלא תפריע למעבר הולכי רגל. בעת הפינוי אני מתחייב לנקות את סביבת המתקנים ברדיוס של 5 מטר לפחות.
בנוסף, אני מתחייב להודיע ליחידה על תחילת האכלוס ולהעביר אליה הסכם התקשרות עם קבלן מאושר.

2. התחייבות להצבת מכולה לפינוי פסולת בניין:

אני מתחייב בזאת כי בשלב אכלוס הבניין אתקשר עם קבלן מורשה לאיסוף פסולת ואציב מכולה לאיסוף פסולת בניין. המכולה לפינוי פסולת בניין תשולט: "פסולת בניין בלבד" ותוצב במקום עד לסיום האכלוס כך שלא תפריע למעבר הולכי רגל.
נפח המכולה יהיה 16 קוב לפחות. פינוי המכולה יעשה בתדירות שתמנע גלישת פסולת מהמכולה (גם אם יש צורך בפינוי יומי)
בעת הפינוי אני מתחייב לנקות את סביבת המתקנים ברדיוס של 5 מטר לפחות.
פסולת הבניין תפונה לאתר מאושר עפ"י הנחיות היחידה ויוצגו לה קבלות על קליטתה.
למען הסר ספק, ידוע לי כי אני מחויב לפנות את תכולת המכולה גם אם מיכל האצירה מכיל פסולת שלא הייתה אמורה להיות בו ומתחייב לתקן כל נזק שייגרם ברחוב מהצבת המכולה ו/או פינוייה.
בנוסף, אני מתחייב להודיע ליחידה על תחילת האכלוס ולהעביר אליה הסכם התקשרות עם קבלן מאושר.

מס' היתר בניה: _____
גוש: _____ חלקה: _____ כתובת: _____
פרטי המבקש: שם חב': _____ ח"פ: _____
שם מנהל החברה: _____ ת.ז.: _____
כתובת מייל: _____ טלפון: _____
איש קשר: _____ טלפון: _____
חתימה וחותמת החברה: _____