

פרוטוקול משיבת מועצה מן המניין מס' 2/2026 מיום 4.2.2026 - דף מס' 1

פרוטוקול משיבת מועצה מן המניין מס' 2/2026 מיום 7.1.2026

<u>השתתפו ה"ה:</u>			יוסי	נבעה	-	ראש העירייה
			יוסף	חמד	-	חבר המועצה
			דוד	אוחנה	-	חבר המועצה
			שמעון	כהן	-	חבר המועצה
			דוד	חזיזה	-	חבר המועצה
			יוסף	ברנס	-	חבר המועצה
			אביב	יצחק	-	חבר המועצה
			מקסים	דדון	-	חבר המועצה
			רפאל	טרבלסי	-	חבר המועצה
			מעין	סמון	-	חבר המועצה
			יוסי	אוקנין	-	חבר המועצה
			יניב	מזרחי	-	חבר המועצה
<u>נעדרו ה"ה:</u>			אושרה	ארז	-	חברת המועצה (בחו"ל)
			ברוך	דיק	-	חבר המועצה
			דודיק	אזולאי	-	חבר המועצה
			שני	אילוז	-	חברת המועצה
			שמעון	עבו	-	חבר המועצה (בחו"ל)
<u>נוכחו ה"ה:</u>			שמעון	פיניאן	-	מנכ"ל העירייה
			שמעון	בלסן	-	עו"ד, היועץ המשפטי
			ליאור	קיקו	-	רו"ח
			אלי	סבתי	-	דובר העירייה
			מירי	לחמי	-	מנהלת לשכת מנכ"ל וממונה חופש מידע
			אליזבט אלכסנדרובסקי-		-	מנהלת המוקד ושירות לקוחות

על סדר היום:

1. פתיחת ישיבת המועצה מן המניין מס' 2/2026 היום, יום ד' י"ז בשבט התשפ"ו (4.2.2026).
2. סקירה מפי ראש העיר מר יוסי נבעה.
3. אישור פרוטוקול משיבת מועצה מן המניין מס' 1/2026 מיום 7.1.2026. הצעה לסדר היום.
4. אישור החלפת מורשי החתימה בחשבון הורים בי"ס נועם בנים.
5. אישור הגשת התוכנית תמל/2069 לקידום בועדה הארצית לתכנון מתחמים מועדפים לדיור (הותמ"ל), בהתאם לסעיף 9, 1 (ב) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד - 2014.
6. אישור תב"רים.

פרוטוקול מישיבת מועצה מן המניין מס' 2/2026 מיום 4.2.2026 - דף מס' 2

פירוט לסדר היום:

תחילת הישיבה: 18:04.

1. פתיחת ישיבת המועצה מן המניין מס' 2/2026 היום, יום ד' 4.2.2026.

ראש העיר: ערב טוב, פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 2/2026, היום 4.2.2026, השעה 18:00.

2. סקירה מפי ראש העיר מר יוסי נבעה.

ראש העיר: היום לפני 29 שנים אירע אסון המסוקים, 73 חיילים שנהרגו באסון, אובדן גדול ועצוב שחרוט לכולנו בלבבות ולי גם בהיבט האישי. טבריה איבדה באסון שני בני טבריה את רס"ן רונן חלפון וסמל שלומי פיזואטי זכרם לברכה. אירוע שחשוב ביותר לזכור, להזכיר ולציין אותו. מחזקים את המשפחות.

במעבר חד, חודש פברואר מתקיים אירוע יוצא מן הכלל לאנשים עם מוגבלויות, שעלה גם ברשתות התקשורת וגם ברשת מרשת המתנ"סים. מקרינים את הסרטון שהוכן על ידי הרשות.

השבת גופתו של החטוף האחרון, גיבור ישראל, השוטר רן גווילי ז"ל למשפחתו ולמנוחת עולמים בישראל, נחמה פורטה. המרתון האחרון הוקדש לשוטרים ולתרומתם בשבעה באוקטובר והמרתון נקרא על שם רן גווילי ז"ל. המשפחה הייתה פה איתנו, ברבי מאיר והתרגשה מהלב החם, והתפילות, שברוך ה' נענו וגופתו הושבה, כאשר בין המאתרים ומי שהביא לגילוי ולמציאת גופתו של גווילי גם תושב העיר, עובד בזק.

ממשיכים בהחלטת הרשות ללוות את הקבוצה של הלומי הקרב והקבוצה מתחילה להתגבש ואף קובעת את המהות והדרך כפי שנראית להם והם בונים את זה נכון עבורם. קורא לכל אחד מכם לבוא ולהצטרף. טל עמר עוזר ראש העיר, עושה עבודה נהדרת ומלווה אותם אישית, נותן להם את המעטפת. יש להעלות את זה לשיח כי יש כאלה שעוד רואים וחשים בושה. מדובר באנשים נורמטיבים לחלוטין ולא מסכנים, אנו מחויבים להחזיר להם את חייהם, לחבק ולתמוך כגמול על כל הטוב והגבורה שהם עשו.

מחר מתקיים הפנינג ענק בעיר התחתית בכיכר רבין וברחוב הגליל כחלק מקידום וסיוע לעסקים במרכז העיר. כולם מוזמנים.

עדלאידע השנה תתקיים בתאריך 3.3.2026, עובדים על קיומו כל בתי הספר בעיר, ובמהלכו אף תתקיים הופעה של הזמרת עדן בן זקן.

כביש 768: הייתה לי פגישה עם נתיבי ישראל, יש קבלן זוכה, העבודה תארך כ-30 חודש שבמהלך העבודות ייתן מענה גם לאצטדיון טבריה המושבה א' ו-ב', וימינה ימינה. התחילו לעבוד ונדרשת סבלנות עד לסיומם.

נכנסים לעבודות ריבוד כבישים ברחובות ספיר, השומר ויש עבודה סדורה לרחובות.

אתמול הייתה לי פגישה עם חב' תדיראן, חבר המועצה ניב שנכח ברשות השתתף, הייתה פגישה חיובית ומקווה שנצליח להביא אותם אלינו. (מפעל תדיראן גרופ) יש להם 9 מפעלים בערים נוספות בארץ כמו עפולה והעיקר מייצרים כחול לבן. התחלנו קשר איתם מקווה שיתפתח כמו שצריך.

היום ערכתי סיור בבתי הספר עם ארבעת המנהלים החדשים, טבריינים, טובים ואיכותיים מאוד. מתקיימים בבתי"ס פעילויות יפות מאוד שחיממו את לבי ונמשך לעשות את זה.

פרוטוקול מישיבת מועצה מן המניין מס' 2/2026 מיום 4.2.2026 - דף מס' 3

לעניין רפורמת הארנונה לשנת 2026, הרפורמה בו היא מאוד גדולה ולא יכולים לשנות מבחינתי, נשב עד חודש יוני, לדעתי, כל אחד פה סוברני ליטול חלק בועדה הזו. יחד עם זאת, כשאנחנו בנינו את הצו, כל מי שישבנו שם, ידענו שנעשתה עבודה מול 17,000 בתי אב, ועוד כ-3000 עסקים וברור היה שלא נצליח לרצות את כולם. היום היועץ המשפטי היה בדיון בעתירה, וגם שם, הבינו שזה בסדר.

ידענו שלא נוכל להצליח לרצות את כולם, תיקנו המון דברים, ומי שהרפורמה בארנונה היטיבה איתם לא מדברים. מזמין את כל מי שנפגע בארנונה להעלות את טענותיו, ויבדק. אני רואה את הטבלה והועדה תבחן את הטענות.

1. אישור פרוטוקול מישיבת מועצה מן המניין מס' 1/2026 מיום 7.1.2026.

(החלטה: 7/2026): פה אחד מאשרים את פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 1/2026 מיום 7.1.2026.

2. אישור החלפת מורשי החתימה בחשבון הורים ב"ס נועם בנים.

(החלטה: 8/2026): פה אחד מאשרים את החלפת מורשי החתימה של ב"ס נועם בנים, בשל החלפת מנהל ביה"ס, כמפורט להלן:

גב' אתי ברון ת.ז. 024307852, מנהלת ביה"ס, במקום מר חי דמרי ת.ז. 032383200.
גב' דקלה אביטן ת.ז. 028085165, מזכירת ביה"ס.
גב' חנה עטיה ת.ז. 40556946, יו"ר ועד העובדים,
בחשבון מס' 330151 בבנק הפועלים - 723 טבריה.

3. אישור הגשת התוכנית תמל/2069 לקידום בועדה הארצית לתכנון מתחמים מועדפים לדירור (הותמ"ל), בהתאם לסעיף 9, 1 (ב) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד - 2014.

(החלטה: 9/2026): ברוב של 11 קולות - בעד (י. נבעה, ד. אוחנה, א. יצחק, י. חמד, ש. כהן, ד. חזיזה, מ. דדון, י. מזרחי, ר. טרבלסי, מ. דדון, י. ברנס, ו- 1 קול - נמנע (מ. סמון), מאשרים את הגשת התוכנית תמל/2069 לקידום בועדה הארצית לתכנון מתחמים מועדפים לדירור (הותמ"ל), בהתאם לסעיף 9, 1 (ב) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד - 2014.

פרוטוקול מישיבת מועצה מן המניין מס' 2/2026 מיום 4.2.2026 - דף מס' 4

4. אישור תב"רים.

(א) פתיחת תב"ר.

(החלטה: 10/2026):

פה אחד מאשרים את פתיחת התב"ר הבא, כמפורט להלן:

- (1) תב"ר 3013, סיוע לאשכול בהרחבה של משר הפסולת, 248,281 ₪.
מקור מימון:
קרנות רשות - 248,281 ₪.

(ב) הגדלת תב"רים.

(החלטה: 11/2026):

פה אחד מאשרים את הגדלת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) הגדלת תב"ר 2928, בניית 12 כיתות - נועם בנים, 1,367,675 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 1,367,675 ₪.
תקציב קודם:
משרד החינוך 11,401,210 ₪.
הלוואת פיתוח - 6,800,000 ₪.
סה"כ תקציב לאחר הגדלה - 19,568,885 ₪.
- (2) הגדלת תב"ר 2845, בניית 16 כיתות ביה"ס רעות, 325,178 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 325,178 ₪.
תקציב קודם:
משרד החינוך - 24,695,567 ₪.
סה"כ תקציב לאחר הגדלה - 25,020,745 ₪.
- (3) הגדלת תב"ר 2765, פיתוח גנים ציבוריים, 1,000,000 ₪.
מקור מימון:
קרנות רשות - 1,000,000 ₪.
תקציב קודם:
רמ"י - 1,000,000 ₪.
קרנות רשות - 7,000,000 ₪.
סה"כ תקציב לאחר הגדלה - 9,000,000 ₪.
- (4) הגדלת תב"ר 2817 - הקמת פארק אתגרי בפארק ברקו, 2,835,579 ₪.
תקציב קודם:
משרד הבינוי - 5,000,000 ₪.
רמ"י - 4,800,000 ₪.
קרנות רשות - 4,000,000 ₪.
פיתוח הנגב והגליל - 4,000,000 ₪.
סה"כ תקציב לאחר הגדלה - 20,635,579 ₪.

פרוטוקול משיבת מועצה מן המניין מס' 2/2026 מיום 4.2.2026 - דף מס' 5

(ג) הקטנת תב"רים (עדכון תקציב).

(החלטה: 12/2026):

פה אחד מאשרים את הקטנת התב"ר הבא, כמפורט להלן:

- (1) הקטנת תב"ר 2786, בניית 18 כיתות - נוף כנרת בנים, **בסך 1,339,641 ₪ -**,
מקור תקציבי - משרד החינוך.
תקציב קודם:
משרד החינוך - 14,185,251 ₪
משרד הבינוי - 3,918,312 ₪
רמ"י - 7,600,000 ₪
סה"כ תקציב מעודכן - 24,363,922 ₪.
- (2) הקטנת תב"ר 2917, תכנון וביצוע כביש 9, **בסך 18,350,895 ₪ -**.
מקור מימון - משרד הבינוי - **18,350,895 ₪ -**.
תקציב לפני - 30,000,000 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן - 11,649,105 ₪.

(ד) סגירת תב"רים.

(החלטה: 13/2026):

פה אחד מאשרים את סגירת התב"רים הבאים:

- (1) תב"ר 2730, שדרוג חופי רחצה חוף גנים, משרד הפנים, 2,450,000 ₪.
- (2) תב"ר 2729, אופק חדש, משרד החינוך, 79,640 ₪.
- (3) תב"ר 2809, חידוש מבנים, משרד החינוך, 1,179,311 ₪.

סיום הישיבה: 19:06.

יוסי נבעה
ראש עיריית טבריה

שמעון פיניאן
מנכ"ל העירייה