

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 1

פרוטוקול

מישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 בשעה 18:00.

ראש העירייה	-	נבעה	יוסי	<u>השתתפו ה"ה:</u>
חבר המועצה	-	חמד	יוסף	
חבר המועצה	-	יצחק	אביב	
חבר המועצה	-	דיק	ברוך	
חבר המועצה	-	כהן	שמעון	
חבר המועצה	-	אזולאי	דודיק	
חבר המועצה	-	דדון	מקסים	
חבר המועצה	-	אוחנה	דוד	
חבר המועצה	-	טרבלסי	רפאל	
חברת המועצה	-	אילוז	שני	
חבר המועצה	-	מזרחי	יניב	
חבר המועצה	-	חזיזה	דוד	
חבר המועצה	-	ברנס	יוסף	
חבר המועצה	-	אוקנין	יוסי	
חברת המועצה	-	ארז	אושרה	
חבר המועצה	-	אבו	שמעון	<u>נעדרו ה"ה:</u>
חבר המועצה	-	סמון	מעין	
מנכ"ל העירייה	-	פיניאן	שמעון	<u>נוכחו ה"ה:</u>
היועץ המשפטי	-	בלסן, עו"ד	שמעון	
גזברית העירייה	-	דהאן	לבנת	
מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור	-	בנבנישתי	אמיר	
מנכ"ל החכ"ל	-	חלפון	אלרם	
רו"ח, חכ"ל	-	אפלקר	חגי	
רו"ח	-	קיקו	ליאור	
דובר העירייה	-	סבתי	אלי	
מנהלת לשכת רה"ע	-	לחמי	מירי	
מנמ"רית ומנהלת מוקד ושירות לקוחות	-	אליזבט אלכסנדרובסקי		

על סדר היום:

1. דיון בדוח השנתי של מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור לשנת 2024 .
2. דיון ואישור הדוח הכספי של החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ ליום 31 בדצמבר 2024.
3. אישור הדוחות הכספיים המבוקרים של עיריית טבריה ליום 31 בדצמבר 2024.
4. הצגת הדוח הרבעוני לשנת 2025 של עיריית טבריה לתקופה: רבעון 2, שנת 2025.
5. אישור תב"רים.

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 2

נדון והחלט:

תחילת הישיבה: 17:57.

1. דיון בדוח השנתי של מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור לשנת 2024.

ראש העיר:

פותח את ישיבת המועצה שלא מן המניין מס' 11/2025, היום 5.11.2025.

נתחיל את הישיבה בדיון ואישור דוח מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור - דוח לשנת 2024.

מבקש לציין שעיינתי בדוח ומודה על דוח ענייני ומקצועי, על הדרך, ההכונה והמקצועיות, גם בתחום הטיפול בתלונות הציבור.

תודה שלמרות הקושי של הפעילות בשנת מלחמה ומילואים, צלחתם את המשימה, תודה לך ולצוות המשרד מירב וקריסטיין. מעביר את רשות הדיבור למבקר.

מבקר העירייה:

תודה רבה על המילים החמות ואשתדל להיות ענייני. מסביר לחברים על התהליך הקבוע עד להצגת הדוח השנתי, שהתחיל בהצגת טיוטת הדוח לראש העיר ונעשו בו תיקונים בעקבות הערות ראש העיר והועבר לועדת הביקורת. הועדה אמורה לדון בכל הדוחות הכספיים, דוחות הביקורת וזאת הועדה לענייני ביקורת ותודה על עבודה מקצועית של היו"ר יניב מזרחי ולחברי הועדה.

שלחנו לכם את דוח הביקורת ידנית בבוקר של ערב יום הכיפור על מנת שתעברו עליו ונוכל לדון בו בישיבת המועצה והינו חשאי עד לאישור הדוח היום במועצה ואז ניתן יהיה לפרסם אותו, כמובן, שהדוח שבידיכם הוא לא זה שיפורסם שכן, יש צורך להשחיר חלקים ממנו ובעיקר חלקים שמחייבים על פי צנעת הפרט.

מציג את מחלקת הביקורת השותפים לדרך הביקורת, הכוללת את המבקר, מירב וקריסטיין ומודה על עבודתם המקצועית, גם לאורכה של תקופת מלחמת חרבות ברזל.

מציג את הנתון החשוב ביותר של הביקורת וזה קיום בקרות של המנהלים לעניין תהליכי התנהלות ובקרות שחלות עליהם, כבסיס לבקרה ולביקורת תפקידים באגפים ובמחלקות עליהם הם אמונים.

צוות לתיקון ליקויים מינוי של ראש הרשות בראשות מנכ"ל הרשות, הצוות לתיקון ליקויים ידון בדוח לאחר אישורו היום במועצה.

אחיה עוזר המנכ"ל כבר הונחה ויטופל לאחר אישור הדוח במועצה וישנם נושאים ורבידים בביקורת שכבר מטופלים וטופלו כבשגרה.

המנכ"ל:

הביקורת של מבקר המדינה בדבר פינוי וקליטת מפונים, מר ישי ועקנין כועס על התגובה שלי כי תפקידו של המבקר אינו לצאת חוצץ כנגד ביקורות כאלה, אך לא יכול להיות שיעיר כמו טבריה שהולכים לקבל פרס ראשון, שקלטה מפונים ושבתים על התנהלות זו כולל בביקור של צוות מבקר המדינה שביקר בעיר בזמן אמת, יחפשו באמצעות עיריית טבריה לתקוע למשרדי ממשלה. אף אחד לא ידבר על טבריה בצורה לא נכונה. כתבתי מכתב ראשון דאגנו לפגישה שהייתה טובה בעיני ושמונו גבולות ברורים. כתבנו תגובה רחבה יותר ואני לא מוכן שידברו סרה על עובדי ותושבי העיר.

מבקר העירייה:

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 3

היינו פה בפעילויות במהלך המלחמה גם כשיוסי היה מנכ"ל כוללות רבי מאיר בעל הנס, אני ועובדי הרשות. יש לתת גיבוי למבקר העירייה לעניין ההתייחסות שלו למבקר המדינה, גם כחלק מקבלת גיבוי של משרדי הממשלה שהם בסופו של דבר מי שמזרים את הכספים.

מר ר. טרבלסי:

הם ביקשו לחזור מהמכתב. אני גיביתי את אמיר והשארנו את המכתב כמו שהוא. הם ביקשו 4 פעמים שנחזור בנו מהמכתב של המבקר. בשלוש אימלים אמרתי שאני לא משנה.

ראש העיר:

מר יוסי אוקנין חבר המועצה נכנס לישיבה.

בנוסף לתפקידי כמבקר העירייה אני משמש כממונה על תלונות הציבור ברשות. מסביר את מהות התפקיד והשוני בין ממונה על תלונות הציבור לבין ממונה על פניות הציבור וכל הנוהל בתהליך קבלת התלונה והטיפול בה.

מבקר העירייה:

מעביר את רשות הדיבור למר יניב מזרחי יו"ר ועדת הביקורת.

ראש העיר:

רוצה לברך את מבקר העירייה אמיר בנבנישתי ואת צוות משרדו על עבודה מקצועית, שהציבה בפני הרשות נקודות ביקורת והצורך בקיום בקרה של מנהלי האגפים והמחלקות בעבודתם ושיש לה השלכות על פעילותה של הרשות.

מר י. מזרחי:

רוצה לברך את חבריי, חברי הועדה לענייני ביקורת אושרה ומעיין סמוך שפעלו, נברו ובחנו את עיקרי הדוח, אשר הועדה רואה בהם חשיבות עליונה לפעילות ועבודת הרשות.

חשוב לציין שמנכ"ל העירייה שמעון פיניאן וראש העיר יוסי נבעה שרואים חשיבות בעבודת הועדה. לא אנבור לעומק אתן את הדגש על מספר דברים שרואה לנכון לתת התייחסות וחלקם התייחסות וחלקם כבר טופלו עוד במהלך כתיבת הדוח, דברים שגרמו לי לנשום עמוק, ריבוי ההרשאות במערכת המידע, תוכנית כוללנית לכלל המחלקות, הגעתי מעולם הסייבר ועולם אבטחת מידע, מציע שתקראו את ההמלצות ותיישמו אותם.

קודם כל שאפו, לצאת נגד מבקר המדינה. לגבי בתי"ס איך מבצעים את זה? רוצה לתקן, איך עושה את זה? חושב שדברים חדשים כדאי שתבקר אותם לפני זה.

מר ד. אוחנה:

יש את נהלי הביקורת, ביקורת תמיד נעשית בדיעבד.

מבקר העירייה:

מצטרף לברכות, דוח מקצועי מאוד, שמח על שיתוף הפעולה ומגיעה מילה טובה. חסרה התייחסות לנו לנבחרי המועצה שלא יכולים להגיע למיידעים כדי לשנות החלטות ולהתערב. תלונות הציבור מה נענה ומה לא, ביקורת אגף הביטחון יוסי אוקנין משמש יו"ר ועדה, עושים עבודה נפלאה, רק ראש העיר יכול לכהן כיו"ר. אשמח לשמוע מהיועמה"ש מה נעשה לתקן שלא יחזור מה שהופיע בדוח. העובדים שנבחרו מקצועיים ומצוינים ולפי מה שהדוח מצביע הדרך שנעשתה לא תקינה ובתכלס מה יוצא מהדוח, רק הצפה ואם מעבירים הלאה, אני חושב שגם יוסי אוקנין יבין, שלא להגיב לדוח מבקר המדינה, טבריה תיפגע מזה.

מר ר. טרבלסי:

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 4

פה אחד מאשרים את דוח הביקורת של מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור לשנת 2024. (החלטה: 79/2025):

2. דיון ואישור הדוח הכספי של החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ ליום 31 בדצמבר 2024.

מר א. חלפון: שלום לכולם, נציג את הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה לשנת 2024. חשוב לי ציין שהתחלתי את תפקידי כמנכ"ל בשנת 2025. מודה לגבי לבנת דהאן ששמשה כמ"מ מנכ"ל. מקווה שנלך ונשתפר ונגדיל את ההיקף.

מר מקסים דדון חבר המועצה יצא מן הישיבה.

רו"ח חגי: מציג את עצמו כרו"ח של החכ"ל, מציג את הדוח ועונה על שאלות החברים. הדוח אושר על ידי דירקטוריון החכ"ל.

פה אחד מאשרים את הדוח הכספי של החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ ליום 31 בדצמבר 2024. (החלטה: 80/2025):

3. אישור הדוחות הכספיים המבוקרים של עיריית טבריה ליום 31 בדצמבר 2024.

גזברית העירייה: מציגה את הדוחות הכספיים המבוקרים של עיריית טבריה ליום 31 בדצמבר 2024, ועונה על שאלות החברים.

פה אחד מאשרים את הדוחות הכספיים המבוקרים של עיריית טבריה ליום 31.12.2024. (החלטה: 81/2025):

4. הצגת הדוח הרבעוני לשנת 2025 של עיריית טבריה לתקופה: רבעון 2, שנת 2025.

גזברית העירייה: מציגה את הדוח הרבעוני לשנת 2025 של עיריית טבריה לתקופה: רבעון 2, שנת 2025, ועונה על שאלות החברים.

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 5

5. אישור תב"רים.

א. פתיחת תב"רים.

פה אחד מאשרים את פתיחת התב"רים הבאים, כמפורט להלן: (החלטה: 82/2025)

- (1) תב"ר 2984, תוכנית להתחדשות עירונית - בפאר טבריה, 1,500,000 ₪.
מקור מימון:
משרד הבינוי - 1,500,000 ₪.
- (2) תב"ר 2985, תוכנית לב, 150,000 ₪.
מקור מימון:
קרן חילוט - 75,000 ₪.
קרן לפעילות עירונית - 75,000 ₪.
- (3) תב"ר 2986, פעילות עירונית, 3 מ' ₪.
מקור מימון:
קרן פעילות - 3 מ' ₪.

ב. הגדלת תב"רים.

פה אחד מאשרים את הגדלת התב"רים הבאים כמפורט להלן: (החלטה: 83/2025)

- (1) תב"ר 2928, בניית 12 כיתות - נועם בנים, הלוואת פיתוח, 6,800,000 ₪.
מקור מימון:
הלוואת פיתוח - 6,800,000 ₪.
תקציב קודם:
משרד החינוך - 11,401,210 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן לאחר הגדלה - 18,201,210 ₪.
- (2) תב"ר 2778, הקמת תשתיות מים וביוב, קרנות רשות, 1,000,000 ₪.
מקור מימון:
קרן תיעול - 1,000,000 ₪.
תקציב קודם:
קרנות רשות - 3,750,000 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן לאחר הגדלה - 4,750,000 ₪.

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 6

(3) תב"ר 2920, שלושה גנים ממלכתיים (טבריה המושבה), משרד השיכון, ₪ 1,600,000
מקור מימון:
משרד השיכון - ₪ 1,600,000
תקציב קודם:
משרד החינוך - ₪ 3,014,628
סה"כ תקציב מעודכן לאחר הגדלה - ₪ 4,614,628.

(4) תב"ר 2846, בניית 16 כיתות ביה"ס נוף כנרת בנות, קרן היטל השבחה - ₪ 240,000
מקור מימון:
קרן היטל השבחה - ₪ 240,000
תקציב קודם:
משרד החינוך - ₪ 10,182,742
משרד הבינוי - ₪ 3,000,000
סה"כ תקציב מעודכן אחרי הגדלה - ₪ 13,922,742.

ברוב של 13 קולות - בעד (י. נבעה, ד. אוחנה, י. חמד, א. יצחק, ב. דיק, ש. כהן, ד. אזולאי, ד. אוחנה, ר. טרבלסי, י. ברנס, י. מזרחי, א. ארז, ד. חזיזה), ו-1 קול - נגד (שני אילוז), מאשרים את הגדלת התב"ר הבא:

(החלטה: 84/2025):

(5) תב"ר 2600, תכנון פרויקטים, קרן היטל השבחה, ₪ 1,000,000
מקור מימון:
קרן היטל השבחה - ₪ 1,000,000
תקציב קודם:
קרן היטל השבחה - ₪ 6,500,000
סה"כ תקציב מעודכן לאחר הגדלה - ₪ 7,500,000.

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 11/2025 מיום 5.11.2025 - דף מס' 7

ג. סגירת תב"רים.

פה אחד מאשרים את סגירת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

(החלטה: 85/2025):

- (1) תב"ר 2010, נגישות פיזית בי"ס דקלים, משרד החינוך, 310,000 ₪.
- (2) תב"ר 2796, ציוד הצלה ובטיחות, משרד הפנים, 52,686 ₪.
- (3) תב"ר 2878, רפורמה ברישוי עסקים, משרד הפנים, 114,075 ₪.
- (4) תב"ר 2934, סימון כבישים, משרד התחבורה, 124,629 ₪.
- (5) תב"ר 2721, הקמת אולם ספורט בינוני, פיס/בינוי/תרבות, 15,993,520 ₪.
- (6) תב"ר 2905, פעולות הפגה והפעלה למפונים, קרנות, 1,000,000 ₪.
- (7) תב"ר 2923, תחזוקת מהל"ב 2024, רלב"ד, 10,000 ₪.
- (8) תב"ר 2922, פעולות לבטיחות בדרכים 2024, רלב"ד, 30,000 ₪.
- (9) תב"ר 2954, שיפוץ מוס"ח - גנ"י 2025, משרד הפנים, 500,000 ₪.
- (10) תב"ר 2810, שיפוץ ביה"ס כינר, משרד החינוך, 750,000 ₪.
- (11) תב"ר 2058, צמצום התרבות כלבים משוטטים (נפתח כפול), משרד החקלאות.

הישיבה הסתיימה בשעה 19:35.



יוסי נבעה
ראש עיריית טבריה



שמעון פיניאן
מנכ"ל העירייה