

חוק עזר לטבריה (פינוי אשפה, פסולת וזבל), התשנ"א-1991

פרסום: חש"מ 462, תשנ"א (11.7.1991), עמ' 438

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות (להלן-הפקודה), מתקינה מועצת עיריית טבריה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"העירייה" - עיריית טבריה;
"ראש העירייה" - ראש עיריית טבריה, לרבות מי שראש העירייה העביר אליו, בכתב, את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מפקח" - אדם שראש העירייה מינה אותו, בכתב, למפקח לענין חוק עזר זה;
"בעל" - אחד או יותר מאלה:
(1) הבעל הרשום של נכס בפנקסי רישום המקרקעין, כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1962 (להלן - חוק המקרקעין);
(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא-כח;
(3) שוכר או שוכר משנה, ששכר את הנכס;
(4) בעל דירה כמשמעותה בחוק המקרקעין;
(5) נציגות בית משותף, כמשמעותה בחוק המקרקעין;
"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או פנסיון;
"בנין" - מבנה, בית, צריף, מחסן, צריפון, בדון, פחון, או חלק מהם, בין שהם בנויים אבן ובין שהם בנויים בטון, שיש, ברזל, או חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או חלק מהם, לרבות מיתקני תברואה ולרבות מיתקן המשמש למכירת סחורה, ולרבות הקרקע שמשמשים בה או מחזיקים בה יחד עם הבנין כגינה, כחצר או לצורך אחר, למעט מפעל או מכלאה;
"מפעל" - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, מוסד, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבונות ממוכנת, משרד להעתקות, חנות כל בו, סופרמרקט וכן עסק או מחסן או מקום אחר שבו מתנהל עסק המייצר, לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת וכן עסק או מחסן המשמש יחד עם העסקים כאמור;
"פסולת" - פסולת הנוצרת במפעל, חצר, בנין או מחסן ואינה אשפה, זבל או חמרי בנין;
"אשפה" - לרבות שיירי מטבח, ניירות, בקבוקים, שברי זכוכית, פירות וירקות ופסולתם, קליפות, קופסאות פח, סמרטוטים ודברים אחרים העלולים לגרום לכלוך או אי-נקיון, למעט זבל, פסולת גינה וחמרי בנין;
"חמרי בנין" - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיוצא באלה;
"נכס" - קרקע, בית, מפעל, בנין או מכלאה, או חלק מהם, בין שהוא תפוס ובין שאינו תפוס;
"כלי-אשפה" - מבנה, מכל, שקית או כלי קיבול אחר, המיועדים לאגור אשפה ופסולת והעשויים מחומר, צורה, גודל ואיכות, כפי שיקבע המפקח מזמן לזמן;
"מכלאה" - לרבות רפת, לול, אורווה, דיר וכן מקום שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם המכלאה;
"פסולת גינה" - צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה.

כלים לפינוי אשפה

2. (א) בעל או מחזיק בנכס חייב להתקין בנכס, כלי אשפה במספר, באופן, במקומות ובתנאים, לרבות צורה, גודל וחומר שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, להחזיקים במצב נקי ותיקן, לתקנם או להחליפם באחרים; העירייה תהיה רשאית לטפל בעצמה במקום בעלי הנכסים או מחזיקיהם שבתחומה בכל ענין הקשור בהחלפה או תיקון של כלי אשפה ולגבות אגרה כמפורט בתוספת הראשונה.
(ב) המפקח רשאי לדרוש מבעל נכס או מחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר או באמצעות מכל אחר.
(ג) לא ישים אדם אשפה אלא לתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) ולא ישאיר אשפה מחוץ לכלי אשפה.
(ד) לא ישים אדם זבל, מי שופכין, פסולת או חמרי בנין, לתוך כלי אשפה.

כלים לפינוי פסולת או זבל או חומרי בנין

3. (א) בעל מפעל או מכלאה או המחזיק בהם, חייב להתקין במפעל או במכלאה, בנוסף לכלי אשפה, כלי קיבול נפרדים ומיוחדים, לזבל או פסולת של המפעל או המכלאה, במספר, באופן, במקומות ובתנאים, לרבות צורה, גודל וחומר, שיקבע המפקח בהתאם להוראותיו, ולהחזיקם במצב נקי ותקין, לתקנם או להחליפם באחרים.
(ב) לא ישים אדם פסולת או חומרי בנין אלא לתוך כלי קיבול שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) ולא ישאיר אדם פסולת או חמרי בנין מחוץ לכלי קיבול.
(ג) לא ישים אדם אשפה לתוך כלי קיבול שהותקן כאמור בסעיף קטן (א).

התקנת ביתן אשפה

4. (א) המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס שיתקין ביתן אשפה או שיתקן ביתן אשפה קיים.
(ב) בעל נכס שנדרש להתקין או לתקן ביתן אשפה כאמור בסעיף קטן (א) חייב להתקינו או לתקנו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח, בהתאם להוראות ובזמן שיקבע, הכל כאמור בדרישה.

החזקת ביתן אשפה

5. (א) בעל נכס או המחזיק בו חייב להחזיק את ביתן האשפה במצב נקי ותקין, להנחת דעתו של המפקח.
(ב) מפקח רשאי לדרוש מבעל נכס או המחזיק בו, שיתקן בביתן האשפה או בסמוך לו ברז המחובר לרשת המים של הנכס ומתחתיו תעלת ניקוז המחוברת לרשת הביוב של הנכס.

פינוי אשפה, פסולת וזבל מנכס

6. (א) לא יפנה אדם, פרט למפקח או מי שפועל מטעמו, לא יוביל ולא יעביר אשפה, פסולת או זבל מנכס לכל מקום אחר, אלא לפי היתר (להלן - היתר לפינוי פסולת), או דרישה מאת ראש העיריה ובהתאם לתנאי ההיתר או הדרישה.
(ב) המפקח רשאי, מזמן לזמן, להסדיר פינוי אשפה או פסולת או זבל מנכס באמצעות כלי אשפה או כלי קיבול שיקבע, וכן רשאי הוא לקבוע את אופן פינוי האשפה או הזבל, מועדי הפינוי וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת הפינוי כאמור.

מתן היתר להובלת אשפה, פסולת וזבל

7. (א) ראש העיריה רשאי לתת היתר לפינוי פסולת, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו או לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם.
(ב) בהיתר לפינוי פסולת ייקבעו -
(1) השעות בהן מותר להוציא או להוביל אשפה, פסולת או זבל;
(2) המקומות שאליהם יובלו ויורקו אשפה, פסולת או זבל;
(3) דרכי ההוצאה וההרקה וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;
(4) תקופת ההיתר.
(ג) בעד מתן היתר לפינוי פסולת ישלם מבקש ההיתר לעיריה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

הובלת אשפה, פסולת וזבל

8. כל אשפה, זבל ופסולת שסולקו בידי פועלי העיריה או שליחיה, יובלו למקומות שיקבע לכך ראש העיריה לצורך זה ויהיו רכוש העיריה.

פינוי חמרי בנין

9. (א) כל אחד מאלה: בעל נכס, מחזיקו, בעל היתר בניה כמשמעותו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, האחראי לביצוע עבודות בניה, הריסה או שיפוצים, חייב בפינוי חמרי בנין שנותרו באתר הבניה או סמוך לו בתום העבודות כאמור, בהתאם להיתר לפינוי חמרי בנין.
(ב) בעד היתר לפינוי חמרי בנין כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

הוצאת פסולת גינה ופינויה

10. (א) בעל נכס או המחזיק בו חייב בהוצאת פסולת גינה מתוך נכסו אל המקומות שיקבע ראש העיריה או המפקח, מזמן לזמן, בימים ובמועדים שיקבע; המקומות כאמור יכול שיהיו בכל חלק של הנכס או מחוצה לו.
(ב) פינוי פסולת גינה ייעשה בידי העיריה, אלא אם כן קיבל בעל הנכס או המחזיק בו היתר לפינוי פסולת בעצמו או בידי שליחיו; פינוי כאמור ייעשה בהתאם להיתר ולתנאיו.

רשות כניסה

11. (א) פועלי העיריה או שליחיה, רשאים להיכנס לנכס כדי לאסוף אשפה, פסולת או זבל, לפי הרשאת המפקח ובשעות שיקבע.
(ב) בעל נכס או המחזיק בו יאפשר לפועלי העיריה או שליחיה גישה חופשית ותקינה, ללא הפרעה, לכלי האשפה או לכלי הקיבול האחרים, כדי לאסוף ולהוציא ללא הפרעה אשפה, זבל או פסולת.

סמכויות מפקח

12. (א) מפקח רשאי להיכנס, בכל עת, לכל נכס כדי לבדוק אם נתקיימו הוראות חוק עזר זה.
(ב) מפקח רשאי לדרוש מכל בעל נכס או המחזיק בו לבצע כל עבודה הדרושה לקיום הוראות חוק עזר זה, וכן לקבוע את התנאים, המועדים, המקום, החמרים וכל דבר אחר לצורך ביצוע העבודה כאמור.
(ג) לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחר דרישת המפקח לפי הוראות חוק עזר זה, רשאי המפקח לבצע את העבודה או הפעולה, ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו בעל נכס או מאותו מחזיק.

אגרת פינוי פסולת

13. בעד פינוי פסולת בידי העיריה או שליחיה, שביצעה העיריה במקום בעל או מחזיק שהיה חייב לעשותו לפי חוק עזר זה, ישלם בעל מפעל או המחזיק בו לעיריה, אגרת פינוי פסולת בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

אגרת פינוי פסולת, גיזום צמחים ופסולת בנין

14. בעד פינוי פסולת גינה ופסולת בנין בידי העיריה או שליחיה, שביצעה העיריה במקום בעל או מחזיק שהיה חייב לעשותו לפי חוק עזר זה, ישלם בעל הנכס או מחזיקו לעיריה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

אחריות מוביל אשפה, פסולת או זבל

15. נמצא אדם מוביל אשפה או פסולת או זבל, בכלי רכב מסוג כלשהו, או נמצא מוביל פסולת גינה או חמרי בנין מבלי שיהיה בידי היתר לפינוי פסולת, רואים את המוביל או בעל הרכב או מי שהרכב היה בשליטתו באותה עת, כאחראי להובלה ללא היתר כאמור, זולת אם הוכיח שהוא לא הוביל כאמור או שהרכב נלקח שלא בהסכמתו או שהרכב היה ברשות אחר באותה עת.

מסירת הודעות

16. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או נמסרה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הודבקה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.

ביטול

17. חוק עזר לטבריה (הוצאת אשפה), התשי"ט1959 - בטל.

תוספת ראשונה

(סעיף 2(א))

האגרה בשקלים חדשים

24.

בעד החלפה ותיקון של כלי אשפה, לכל שנה

תוספת שניה

(סעיפים 7(ג) ו-9(ב))

בשקלים חדשים

36

24

אגרה בעד -

היתר לפינוי פסולת, זבל או פסולת גינה

היתר לפינוי חמרי בנין

תוספת שלישית

(סעיפים 13 ו-14)

בשקלים חדשים

10

30

45

100

145

אגרה בעד פינוי פסולת בכלי קיבול שנפחו -

(1) מכל אשפה עד 50 ליטר

(2) עגלת אשפה עד 300 ליטר

(3) עגלת אשפה עד 400 ליטר

(4) עגלת אשפה עד 1000 ליטר

(5) מכולה מעל 1000 ליטר

כ"ב בשבט התשנ"א (6 בפברואר 1991)

יוסי פרץ

ראש עיריית טבריה