

03.04.23

לכבוד
מר XXX
מנכ"ל מלון XXX
טבריה

שלום רב,

בדיקת רעש מדחסי קרור- מלון XXX טבריה

בהמשך לפגישה שנערכה במלון מיום 20.2.23, ולאחר שהתקבלו תלונות נוספות על רעש מהמדחסים, נערכה בדיקת רעש בתאריך 3.4.23.

מדידת הרעש בוצעה על פי התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) 1990 (להלן התקנות), באמצעות מד רעש מתוצרת SVANTEK דגם 971. המכשיר כוייל בהתחלה ובסוף המדידה,

מקום המדידה- בנין מגורים, XXX, בתוך חדר שינה קומה ב, מד הרעש הוצב במרכז החדר, בגובה 1.50 מ' כאשר החלון הפונה למדחסים פתוח.

מקור הרעש- 5 מדחסי הקירור, בחזית הדרומית של מלון XXX הותקן מסתור למדחסים, באופן שאינו משמש מיגון אקוסטי יעיל מאחר וקיימים פתחים לכיוון חלונות הבתים, בנוסף מדחסי הקירור מוצבים בחלל שגורם להחזרות והגברת רעש.

תאור	אורך הארוע בדקות	LEQ dB(A)	LMIN	הערות
רעש רקע מחלון הפונה לכיוון מזרח דירת משפחת XXX רחוב XXX 14, קומה 2	1: 30	39.0	36.6	נמדד בחלון הסלון, חזית לכיוון מזרח, רעש רקע נמוך יחסית לעיר.
רעש המנועים בחלון דירת משפחת XXX ברחוב XXX 14, קומה 2 מול המנועים	1: 20	51.8	49.7	יש 5 מנועים, 3 לפחות פעלו ביחד, המערכת מופעלת 24/7
רעש המנועים בהתחשב ברעש רקע		51.8		לא נמצא טון בולט

סיכום התוצאות:

תאור	dB(A)	הערות
רעש מותר על פי התקנות למניעת בשעות היום	50	איזור מגורים, מעל 9 שעות פעולה ביום
רעש מותר על פי התקנות למניעת בשעות הלילה	40	איזור מגורים, מעל 30 דק פעולה ביום
חריגה מהתקנות בשעות היום	1.8	מאחר והמדחסים פועלים לסירוגין, ממצא בדיקת הרעש אינו בהכרח מייצג את מפלס הרעש המרבי.
חריגה מהתקנות בשעות הלילה	10	מסקנה - נגרם מפגע רעש משמעותי בשעות הלילה.

סיכום ודרישות לפעולה

- מדחסי הקירור בחזית הדרומית של מלון XXX, גורמים למפגע רעש בלתי סביר.
- על המלון לטפל במניעת המפגע והפחתת הרעש מהמדחסים כך שיעמדו בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) 1990, חלופה עדיפה הינה להעביר את המדחסים למקום שאינו מפריע
- עליך לדווח ליחידה לאיכות הסביבה על כל הפעולות שנקטו, לא יאוחר מ **31.5.2023**

 בברכה,

עדינה אגמון
רכזת רישוי עסקים
עיריית טבריה

העתקים:

נאווה קוקוש- מנהלת אגף איכות הסביבה, וקידום עסקים, עיריית טבריה.
חזי עברו- מנהל מח' רישוי עסקים
גב' XXX-14XXX טבריה

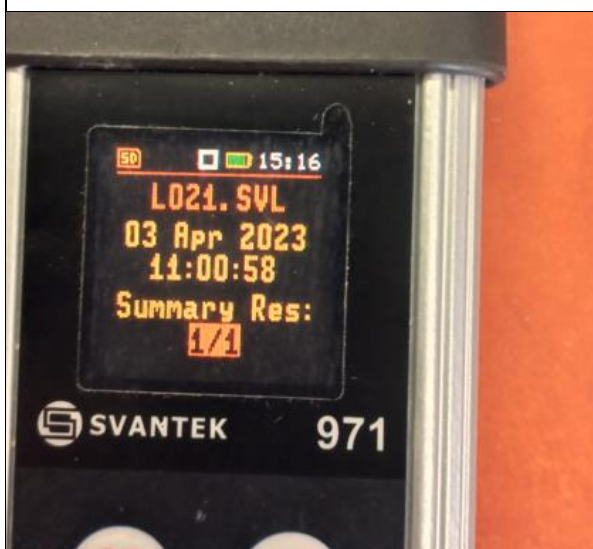
תמונות



רעש רקע 39.0




רעש רקע 39.7



תאריך 3.4.23 ושעת סיום המדידה 11:01



מדידת רעש מדחסים 51.8

	
<p>דלת כניסת עובדים פתוחה (למרות שתלוי שלט לסגור הדלת)</p>	<p>- מסתור המדחסים מחלון הבית שבו נערכה המדידה</p>
	 <p>ידיות קטנה ב הפנה למלון</p>
<p>מסתור מדחסים פתוח</p>	<p>מסומן חלון קומה 2 xxx 14.</p>