

11.07.23

**לכבוד**

מר XXX

מנכ"ל מלון XXX טבריה

מלונות XXX בע"מ

**במייל : XXX**

**בדיקת מקורות רעש שנמצאים על גג מלון XXX**

בעקבות תלונות למוקד העירוני של העירייה מדיירים ברח XXX מס 24, 28 על רעש מפריע שמקורו מגג מלון XXX, נערכה בדיקת רעש בתאריך **11.7.23** בין השעות 18.00 ל 24.00

מדידת הרעש בוצעה על פי התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) 1990 (להלן התקנות), באמצעות מד רעש מתוצרת SVANTEK דגם 971A המכשיר כויל בהתחלה ובסוף המדידה,

**מקום המדידה** - בנין מגורים, XXX 24, קומה ב. הבית משמש לדירת נופש, המכשיר הוצב בגובה 1.5 מ, בחדר מגורים מרוהט, כאשר החלון לכיוון מקור הרעש פתוח. המכשיר מדד בין השעות 18.00 לשעה 24.00 (כל אותו זמן הבית היה ריק מאדם כך שהתוצאות מייצגות 100 אחוז רעש סביבתי).

**מקורות הרעש** על גג המלון XXX: מנועים, מדחסים, פתחי ארובות, מגדל קירור וכיוצ"ב מתקנים שנמצאים על הגג.

תאור	אורך הארוע	LEQ dB(A)	LMIN dB(A)	הערות
רעש רקע ביום בשעה 11.00 מחלון הפונה לכיוון מלון XXX		41.2		רעש מהבריכה של מלון XXX
רעש כללי מגג מלון XXX בין השעות 18.00 ל 24.00	6 שעות	51.8	45.9	מרחק מרכז הגג מהחלונות- 50 מ סה"כ מקורות רעש סביבתי
רעש מגג מלון XXX בין השעות 18.00 ל ל 22.00	4 שעות	50.0		בניכוי ארועי הרעש שבסבירות רבה אינם קשורים לרעש מהגג.
רעש מגג מלון XXX בין השעות 22.00 ל ל 24.00	2 שעות	49.4	40.2	בניכוי ארועי הרעש שבסבירות רבה אינם קשורים לרעש מהגג.

סיכום התוצאות:


תאור	dB(A)	הערות
רעש רקע בלילה XXX 24	נמוך מ 40	
רעש מגג מלון XXX בשעות הלילה בהשפעת רעש הרקע	49.4	
רעש מגג מלון XXX בשעות היום בהשפעת רעש הרקע	50.0	
רעש מותר על פי התקנות למניעת בשעות היום	50	איזור מגורים, מעל 9 שעות פעולה ביום
רעש מותר על פי התקנות למניעת בשעות הלילה	40	איזור מגורים, מעל 30 דק פעולה ביום
חריגה מהתקנות בשעות היום	0	
חריגה מהתקנות בשעות הלילה	9.4	

הערה: נתוני מהירות וכיוון רוח בשעות בין 22.00 ל 24.00 -רוח חלשה.

סיכום

- לפי המדידה מ 11.7.23 מקורות הרעש על גג מלון XXX, גורמים למפגע רעש בלתי סביר בשעות הלילה לדיירים ב 2 בנייני מגורים בני 4 קומות ברח XXX 24 ו 28 שחלוניותיהם פונים למלון.

-לאור שיחה איתך ועדכון לגבי ממצאי המדידה, סוכם שתערך בתחילת ספטמבר 23 מדידת רעש נוספת, המלון יפסיק מערכות על מנת לבדוק מהי תרומת המלון לרעש.

 בברכה,

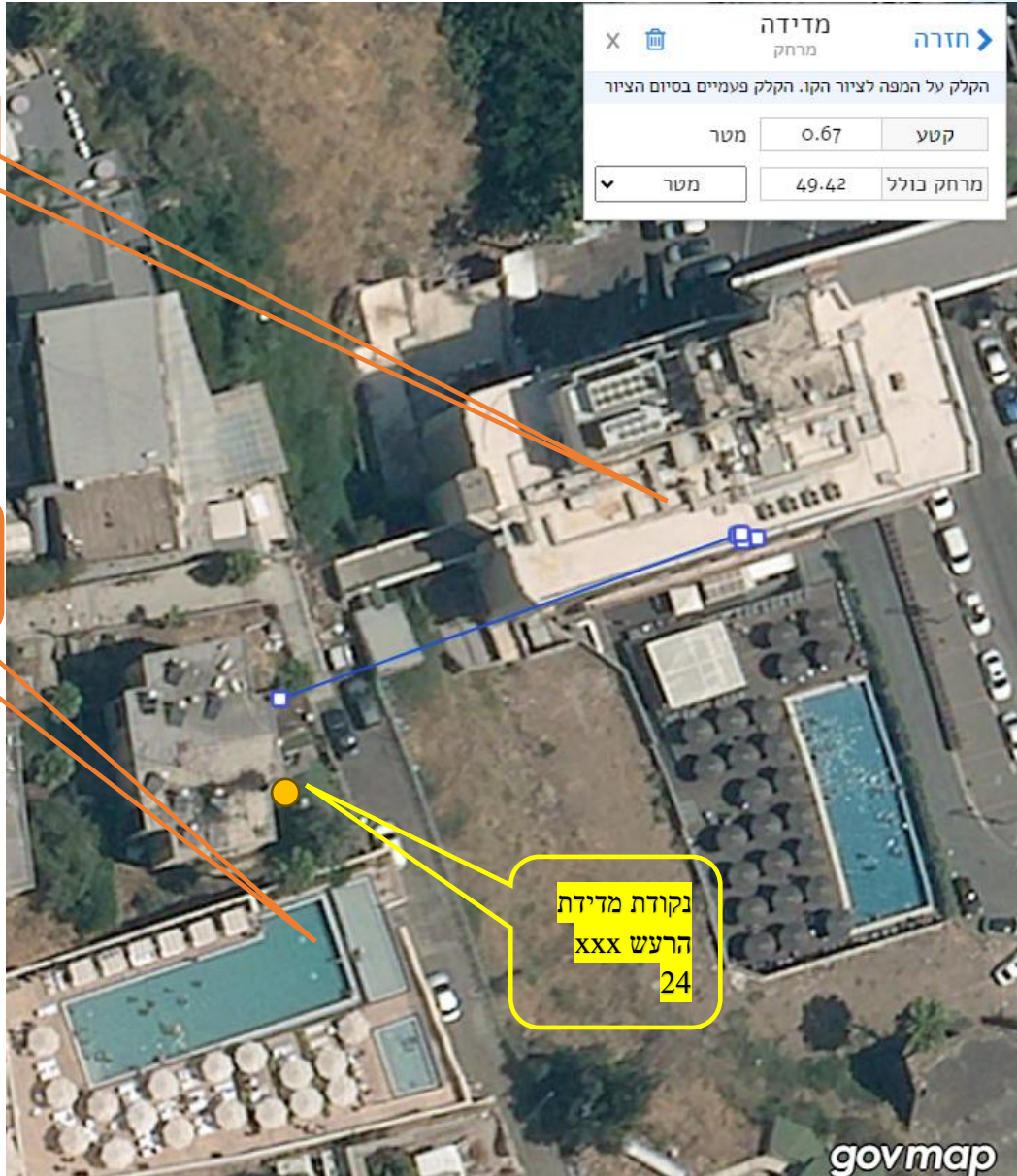
עדינה אגמון  
רכזת רישוי עסקים  
עיריית טבריה

העתיקים:

נאווה קוקוש- מנהלת אגף איכות הסביבה, וקידום עסקים, עיריית טבריה.

**תמונות**

תמונה מס 1: תרשים מהמפה-מרחק בין החלון למרכז הגג 50 מ'



גג מלון

xxx

בריכה מלון

xxx

נקודת מדידת  
הרעש xxx  
24

תמונה מס 2: חדר מגורים ממנו בוצעה בדיקת הרעש



תמונה מס 3: גג מלון xxx - מספר רב של מקורות רעש שפועלים במשך 24 שעות



**פרטים לגבי המלון**

**בעלים - xxx, מ.ח.פ: xxx**

**פרטי העסק:**

xxx

xxx

סעיף "רעש" בתנאים לרשיון העסק שנתנו למלון XXX מחודש 11 2021

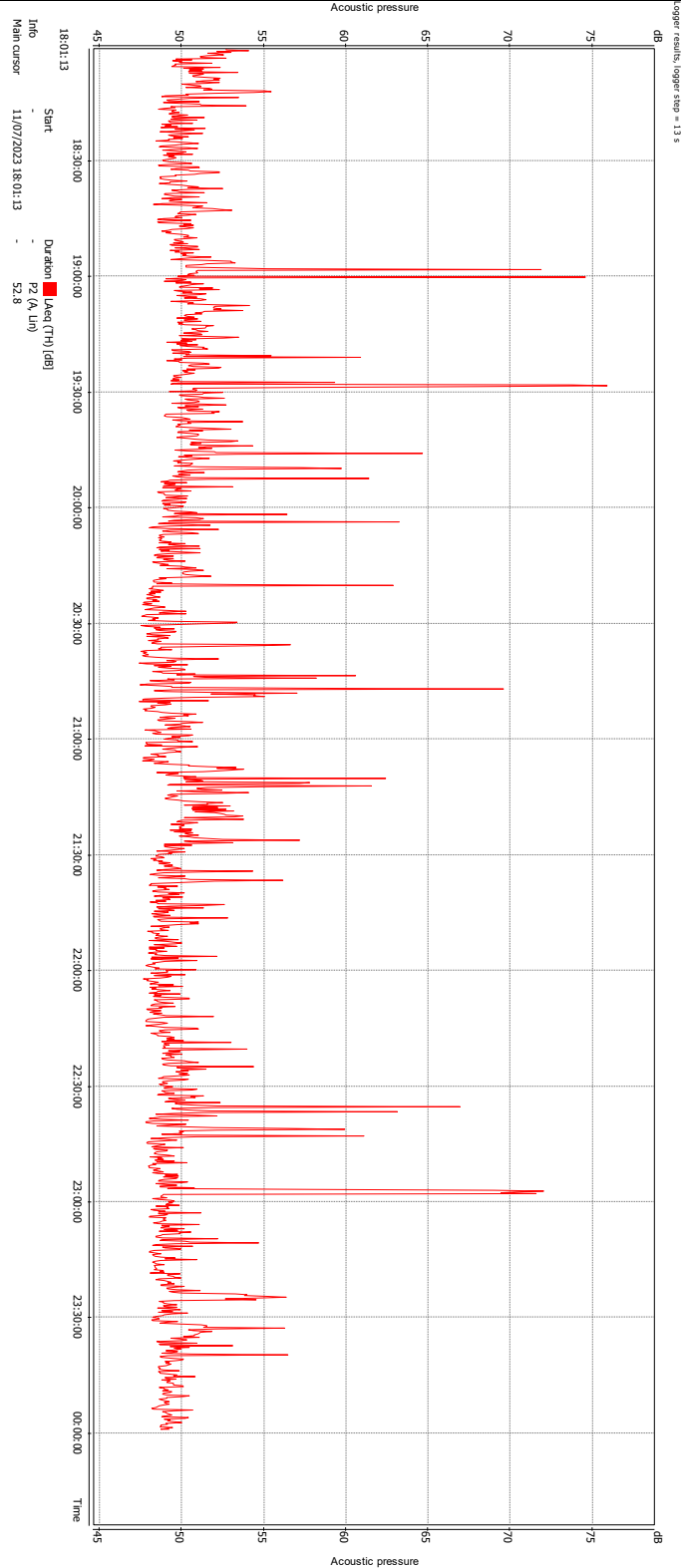
רעש .7

1. בעל העסק יפעיל את העסק באופן שלא יגרם רעש בלתי סביר כמשמעותו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן – 1990.
2. בעל העסק יפעיל את העסק באופן שלא יגרם רעש כמשמעותו בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג – 1992.
3. על פי דרישת נותן האישור יגיש בעל העסק לנותן האישור דו"ח אקוסטי.

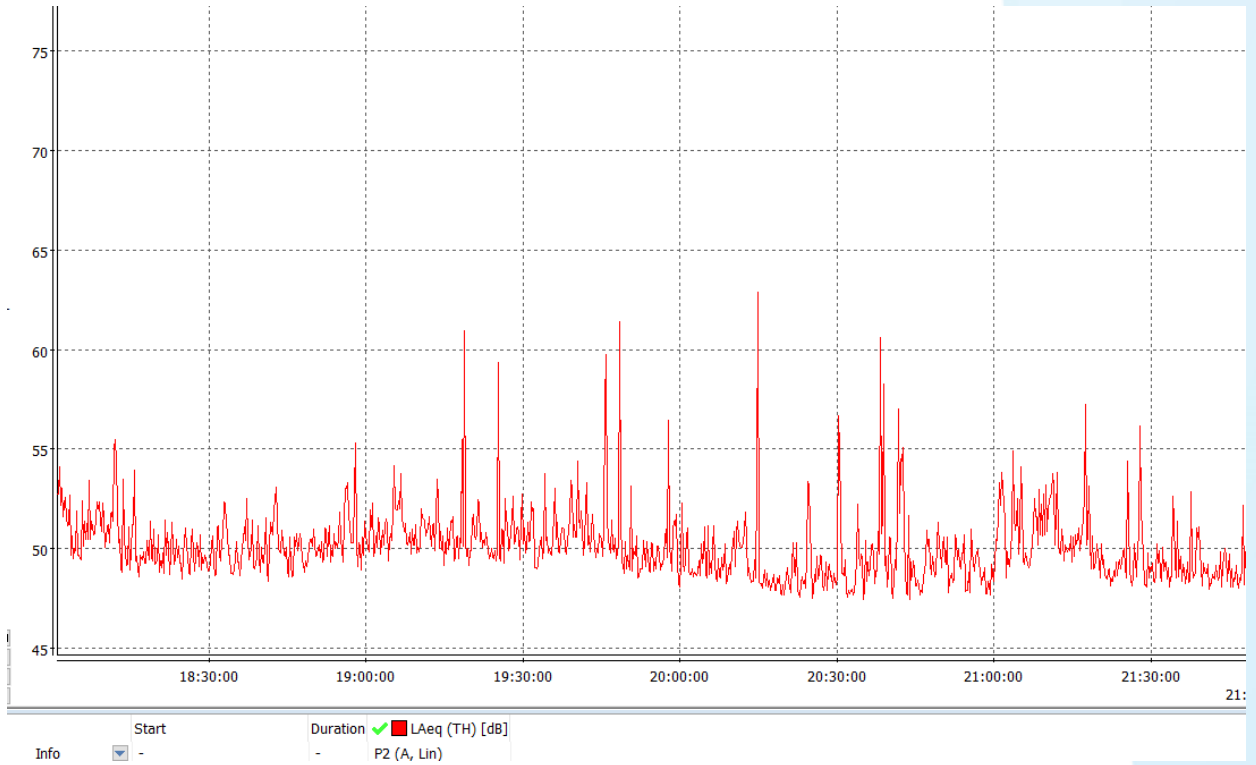
**צג מד הרעש-שיחזור המדידה במשך 6 שעות**



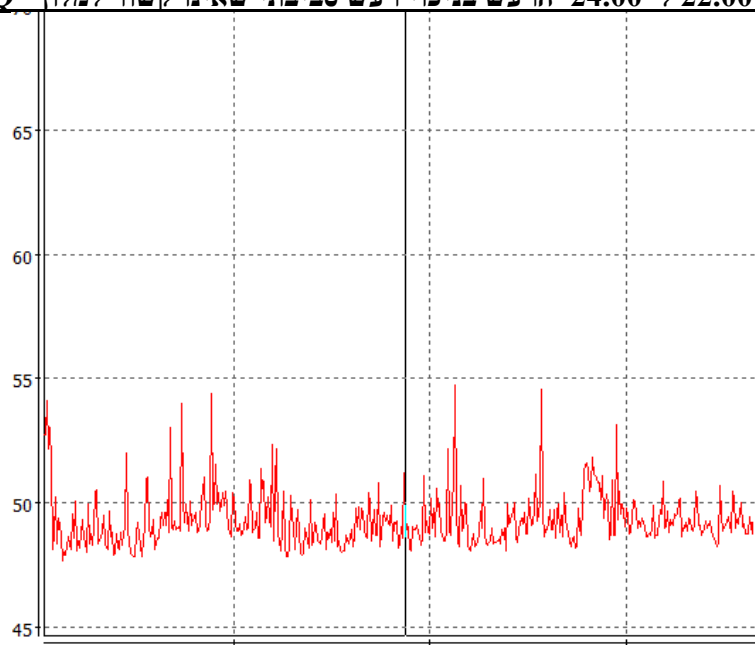
**גרף מס 1- מ 18.00 ל 24.00 סה"כ הרעש כולל הסביבתי 53.6 LEQ**



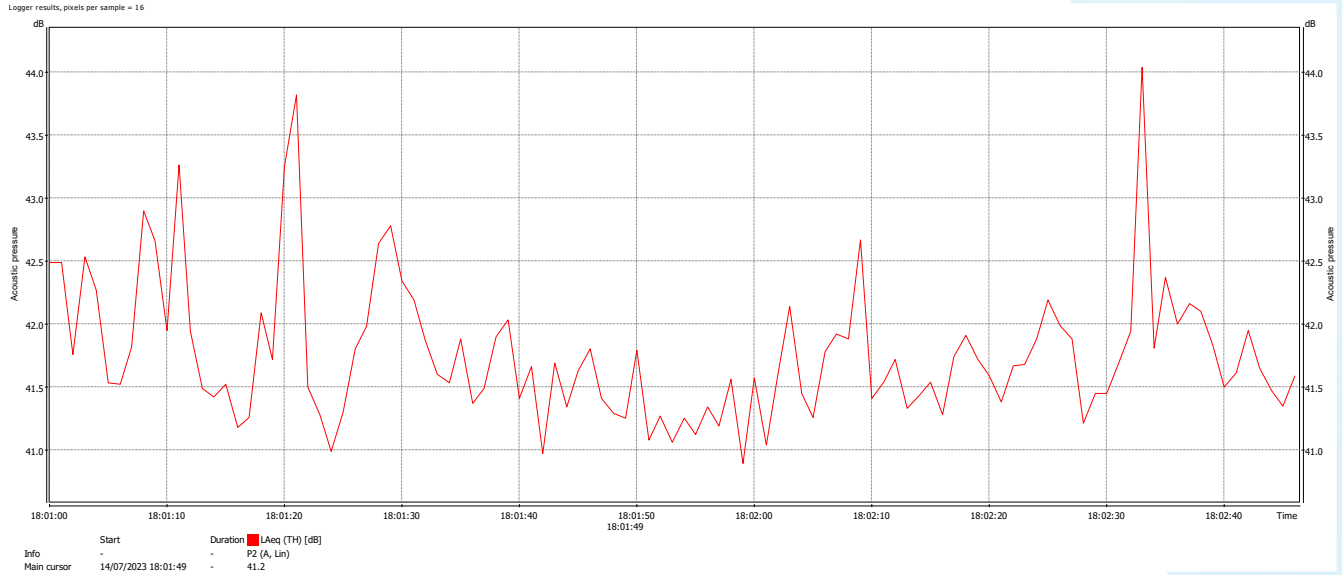
**גרף מס 2-בין 18.00 ל 22.00 הרעש בניכוי רעש סביבתי שאינו קשור למלון LEQ = 50.6**



**גרף מס 3: בין 22.00 ל 24.00 הרעש בניכוי רעש סביבתי שאינו קשור למלון LEQ = 49.4**



**גרף מס 4- רעש רקע ביום LEQ 41.8 שעה 11.0 בבוקר**



**מהירות כיוון רוח- בתאריך 11.7.23 בשעות 18.00 ועד 24.00 - תחנה מטאורולוגית כדורי**

מהירות רוח (מטר לשניה)	כיוון הרוח (מעלות)	שעה (שעון קיץ)
3.4	285	18.00
3.5	298	18.10
3.2	293	18.20
3.4	294	18.30
3.4	300	18.40
3.2	295	18.50
3.1	296	19.00
3.1	293	19.10
3.4	301	19.20
3	305	19.30
2.7	304	19.40
2.9	302	19.50
2.6	302	20.00
2.6	305	20.10
2.6	295	20.20
1.8	296	20.30
1.7	296	20.40
1.8	291	20.50
1.6	277	21.00
1	208	21.10
0.8	150	21.20
1.1	153	21.30
1	240	21.40
0.6	232	21.50
0.6	186	22.00
1	195	22.10
1.2	194	22.20
0.7	255	22.30
0.5	229	22.40
0.2	175	22.50
0.6	157	23.00
0.2	171	23.10
0.4	105	23.20
0.2	223	23.30
0.1	219	23.40
0.1	174	23.50
0.3	82	0.00

