

**פרוטוקול וועדת הקצאות – מיום 13.7.25**

משתתפים:

מר אביב יצחק - סגן ראש העיר.

מר שמעון פניאן- מנכ"ל העירייה

עו"ד שמעון בלסן- יועמ"ש

אדריכל שני אלדן- מהנדס העיר

הגב' דהאן לבנת- גזברית העירייה

מר חזי עברו- מנהל המח' לביטוחים ונכסים.

1. עמותת קופת העיר- בקשה להקצאת חלק ממבנה למטרת בית כנסת- ברחוב ביאליק גוש 15076 חלקה

37.

דיון: לבקשה הוגשה התנגדות ע"י סגן רה"ע המומנה על החינוך מר אביב יצחק, שהוזמן לוועדה להציג את עמדתו.

**אביב יצחק:** מדובר במבנה שבעבר שימש לטובת תנועת הנוער הצופים, אנו רוצים להחזירם לעיר ולהקצות להם את המבנה, המיקום הינו טוב עבור תנועות הנוער מאחר ובסמוך נמצאים מגרשי טניס, יד שטרית ועוד. באזור, במרחק של פחות ממאה מטר יש מספר בתי כנסת. בית דוד, נזר ברוך- מקלט שמשמש בית כנסת ברחוב אחוזת בית ועוד.

**החלטה:** המנכ"ל והיועמ"ש יבצעו סיור במקום טרם קבלת החלטה בנושא.

2. עמותת מרכז מעשה בגליל-בקשה להקצאת מבנה בשכונת בית וגן בגוש 15062 חלקה 86 לצורך פעילות מכינה קדם צבאית.

דיון: - לבקשת הוועדה הוזמן סגן רה"ע הממונה על החינוך מר אביב יצחק לצורך מתן התייחסותו לבקשה. **אביב:** מדובר בעמותה, שמפעילה מכינה לפני גיוס במקום והם הולכים להגביר את הפעילות במקום, ובנוסף כרגע יש 60 חניכים במכינה.

בכוונת העמותה להשקיע המון כסף בעיר בשיתוף קרן רש"י, הוצגה בפנינו תוכנית שנתית (חצי שנה מכינה וחצי שנה תוכניות הכנה לצהל), אין לנו אפשרות להעתיקם למקום אחר.

**שמעון בלסן:** מדובר בעמותה שהפרה את ההסכם ההקצאה הקודם ולא הסדירו את חובות החשמל והמים.

**חזי:** -מציג מכתב דרישה לתשלום חובות חשמל ומים שהועבר לעמותה.

**החלטה:** לזמן את מנהלי העמותה לפגישה בנושא הסדרת חובות החשמל בהשתתפות מנכ"ל, יועמ"ש, אביב, הגזברית וחזי טרם קבלת החלטה בנושא.

3. **עמותת המרכז לחינוך מקצועי** – מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים, לבית ספר יד חרוצים ברחוב

חזון איש בשכון ג-בגוש 15284 חלקות 13, 18, 83

**דיון:** הבקשה אחרי פרסום שני ללא התנגדויות.

**החלטה:** המנכ"ל יבצע סיור במקום טרם קבלת החלטה

4. **עמותת כפפות הזהב** – מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים למועדון אגרוף הנמצא במקלט מס' 80 ברחוב

שטרית בגוש 15062 חלקה 186

**דיון:** מדובר בחידוש הקצאה, נדרש אישור לפרסום ראשון.

**מנכ"ל** – מציין כי מדובר בעמותה חיובית, השומרים על המקום וזכינו לשיתוף פעולה מצדס בזמן

המלחמה ומתן מענה הולם לתושבי המקום.

**החלטה:** מאשרים פרסום ראשון.

5. **רשת הגנים של אגודת ישראל** – מדובר בבקשה להקצאה של חמשה גני ילדים במבנה הנמצא ברחוב דוד

אלעזר 27 בגוש 15761 חלקה 159.

**דיון:** מדובר במבנה חינוכי שנבנה ע"י הרשות לטובת גני ילדים, נדרש אישור לפרסום ראשון.

**החלטה:** מאשרים פרסום ראשון.

6. **עמותת עוז יהונתן** – מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים, לישיבה קטנה – עטרת מרדכי ברחוב אהבת ציון

בשכון ג בגוש 15761 חלקה 210.

**דיון:** הבקשה אושרה ע"י אגף החינוך ואגף ההנדסה, נדרש אישור לפרסום ראשון.

**חזי:** מציין כי לעמותה חובות חשמל אותם הם נדרשים לשלם טרם המלצת הוועדה לחידוש ההקצאה.

השוטף משולם באמצעות הוראת קבע, אך קיימים חובות עבר שטרם הוסדרו.

**לבנת:** מציינת כי נשלח מכתב דרישה להסדרת חובות העבר.

**החלטה:** חזי ישלח מכתב לעמותה שככל שלא יוסדרו חובות החשמל לא ניתן יהיה לאשר את הבקשה

לחידוש ההקצאה, ומנהלי העמותה יזומנו ע"י לשכת מנכ"ל לפגישה בנושא הסדרת חובות החשמל בהשתתפות

מנכ"ל, יועמ"ש, הגזברית וחזי טרם קבלת החלטה בנושא.

7. **עמותת אהבת חסד לישראל** – בקשה להקצאת קרקע לבניית בית כנסת ע"ש חלל צה"ל אריאל בן שאן

ברח' דובדבן בגוש 15127 חלק מחלקה 53.

**דיון:** בישיבה עם מהנדס העיר ומגישי הבקשה, הוצג תשריט של המבנה בהתאם להנחיות מהנדס העיר

לבניית בית הכנסת בגודל 130 מ"ר על חלק מהחלקה (350 מ"ר), נדרש אישור לפרסום ראשון.

**החלטה:** מאשרים פרסום ראשון להקצאת הקרקע על חלק מהחלקה.

טבריה, רח' טבור הארץ, ת.ד. 1969 מיקוד 1410501 | טל' 04-6642087 | פקס 04-6739618

8. עמותת מרכז החינוך העצמאי- מדובר בחידוש הקצאה על מבנה קיים כבר מעל 20 שנה מבקשים הקצאת

המבנה לבית ספר בית יוסף- ברחוב חזון איש בשכון ג' בגוש 15284 חלקה 61.

**דיון:** לבקשת הוועדה בוצע תיאום עם מח' הנדסה וחינוך, לעניין שינוי הגבול בינם ובין בית ספר הסמוך,

נדרש אישור לפרסום ראשון.

**החלטה:** מאשרים פרסום ראשון.

9. עמותת מניין אברכים - מדובר בבקשה להקצאת גג מבנה גן ילדים ברחוב מודיעין בגוש 15099 חלקה 39

לצורך בניית בית כנסת לתושבי המקום.

**מהנדס העיר:** מגישי הבקשה מבקשים לבנות מבנה של 420 מ' החורג מגבולות הקונטור של הגג הקיים,

ופולש לחצר של הגן. בפגישה שלי עם מגישי הבקשה הוצגו בפניהם הדרישות והאתגרים ההנדסיים להם יש

להיערך מבחינת עלויות ופתרונות הנדסיים.

נציגי העמותה ביקשו להכניס את התיק לדיון בוועדה על מנת לקבל אישור עקרוני ולאחריו ייבחנו את

העלויות הכספיות הכרוכות בהקמת המבנה ומתן מענה ופתרונות הנדסיים.

ההצעה שהציגו בפניי נוגסת משטח החצר ולא נותנת מענה לשימוש במבנה הגן בעת הבנייה.

**החלטה:** מאחר ולא הוצגו הפתרונות ההנדסיים הנדרשים ובפרט מתן מענה מבחינת הבטיחות בתקופת

הבניה לא ניתן לדון בבקשה עד להצגתם למהנדס העיר.

10. כל אחד ממקומו בע"מ (חל"צ)- בקשה להקצאת מבנה הסאריה ברחוב דונה גרציה בגוש 15766 חלקה 5


להקמת מרכז שיארח תוכנית חינוכיות של בוגרי מכינות קדם צבאיות ואירוח סמינרים חינוכיים של מכינות

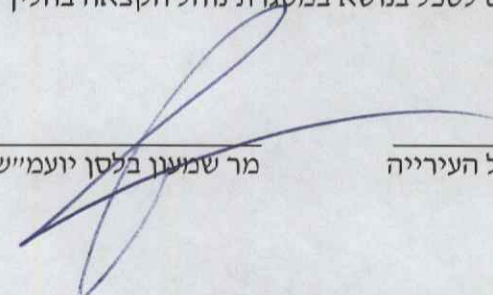
קדם צבאיות.

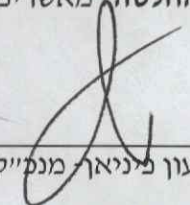
**דיון:** מבקשים לקבל אישור להליך הקצאה בנוהל מקוצר על מנת שיוכלו להשקיע כספים בשיפוץ המקום


והכנתו למרכז אירוח סמינרים.

**החלטה:** מאשרים לטפל בנושא במסגרת נוהל הקצאה בהליך מקוצר ומאשרים ביצוע פרסום.

  
מר שני אלדן- מהנדס העיר

  
מר שמעון בלסון יועמ"ש

  
מר שמעון בלסון מנכ"ל העירייה

  
גב' לבנת דהאן גזברית העירייה.

**רשם:** עברו חזי - מנהל המחלקה לביטוחים ונכסים.