

פרוטוקול וועדת הקצאות – מיום 26.3.25

משתתפים:

שמעון פניאן- מנכ"ל העירייה

שמעון בלסן- יועמ"ש

שני אלדן- מהנדס העיר

דהאן לבנת- גזברית העירייה

חזי עברו- מנהל המח' לביטוחים ונכסים.

אמיר כהן- בודק תב"ע

1. **עמותת מרכז מעשה**- בקשה להקצאת מבנה ברחוב רמח"ל 8 שכונת בית וגן בגוש 15062 חלק 86 לצורך פעילות מכינה קדם צבאית.
דיון: מדובר במכינה חצי שנתית, נשאלת השאלה האם זה נכון שבנין ושטח כזה יהיה ריק חצי שנה, האם לא ניתן להפיק יותר מהשטח והבניין.
החלטה: לזמן את מנהלת אגף החינוך ואת סגן רה"ע הממונה על החינוך לצורך דיון בעניין הזה.
2. **עמותת אוהב שלום** – בקשה להקצאת מקלט מס' 48 לבית כנסת, ברחוב אמנון ותמר בגוש 15036 חלקה 64
דיון: - הבקשה לאחר פרסום ראשון ללא התנגדויות.
החלטה: מאשרים לבצע פרסום שני.
3. **עמותת תפארת טבריה** – מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים כבר מעל 20 שנה, לגן ילדים גן ברכה- ברחוב יצחק נבון בגוש 15284 חלקה 148.
דיון: - הבקשה לאחר פרסום ראשון ללא התנגדויות
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני
4. **עמותת תפארת טבריה**- מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים כבר מעל 20 שנה, לגן ילדים בני מלכים- ברחוב אריה בן אליעזר בגוש 15287 חלקה 151
דיון: הבקשה לאחר פרסום ראשון ללא התנגדויות.
החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני.
5. **עמותת תפארת טבריה**- מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים כבר מעל 20, לבית ספר וגן ילדים על מבנה קיים, ברחוב כרכום בגוש 15063 חלקה 279.

- דיון:** מדובר בבקשה להקצאת מבנה תפארת טבריה ברחוב כרכום לצורך בית ספר בנים וגני ילדים, מדובר בחלקה גדולה, שבתוכה יש גן של העירייה, יש להבהיר כי לא כל שטח החלקה מיועד להקצאה אלא רק לפי תשריט.
- החלטה:** מאשרים פרסום ראשון.
6. **עמותת המרכז לחינוך מקצועי-** מדובר בחידוש הקצאה למבנה קיים, לבית ספר יד חרוצים-בגוש 15284 חלקות 13, 18, 83 ברחוב חזון איש.
- דיון:** הבקשה אחרי פרסום שני ללא התנגדויות, בוצע תיאום עם מח' ההנדסה והחינוך לעניין קביעת הגבול בין ובין ביי"ס בית יוסף (לתיק הבקשה מצורפת חוות דעת מח' ההנדסה)
- במהלך הדיון** עלתה השאלה מי הילדים שלומדים בבית הספר? יש לקבל הבהרות ממח' החינוך.
7. **עמותת קופת העיר-** בקשה להקצאת חלק ממבנה לבית כנסת- ברחוב ביאליק גוש 15076 חלקה 37.
- דיון:** לאחר פרסום ראשון- הוגשה התנגדות לבקשה מהסיבה: מדובר במבנה שבחזית שלו בית כנסת והוא מאוכלס ע"י יחידות של אגף החינוך ובחלק המדובר תתקיים פעילות של תנועת נוער (הצופים) שהייתה במקום, כמו כן יש בית כנסת במרחק של פחות מ-150 מ' הליכה.
- החלטה:** להכניס את הבקשה לדיון חוזר בוועדה הבאה ולזמן את אביב יצחק.
8. **עמותת מרכז החינוך העצמאי-** מדובר בחידוש הקצאה על מבנה קיים כבר מעל 20 שנה מבקשים הקצאת המבנה לבית ספר בית יוסף- ברחוב חזון איש בגוש 15284 חלקה 61.
- דיון:** בוצע תיאום עם מח' הנדסה וחינוך לעניין שינוי הגבול בינם ובין בית ספר הסמוך, הוגשה התנגדות מכיוון שאין לעמותה אישור ניהול ספרים תקין לשנת 2025.
- החלטה:** להעביר מכתב למנהלי העמותה כי עליהם להציג אישור ניהול ספרים תקין תוך 3 חודשים, במידה ולא יציגו את האישור המבוקש יתבקשו לפנות את המבנה.
9. **עמותת תפארת החיים- אשדוד-** מדובר בבקשה חדשה לבית ספר לבנות- סוגה בשושנים ברחוב טרומפלדור במבנה בית המשפט הישן בגוש 15037 חלקה 15
- דיון:** מדובר בנכס שהעירייה משלמת עבורו שכירות לדיר הממשלתי.
- החלטה:** לזמן את מנהל בית הספר לפגישה עם מנכ"ל העירייה והגזברית עבור שכירות המבנה טרם אישור פרסום ראשון.
10. **עמותת אהבת חסד ישראל בטבריה-** בקשה להקצאת קרקע לבניית בית כנסת ברח' דובדבן בגוש 15127 חלקה 53
- ע"ש חלל צה"ל אריאל בן שאנן

דיון: מדובר בחלקה גדולה, יש לבדוק את הצרכים

החלטה: מח' ההנדסה תזמן את מגיש הבקשה לבחינה מחדש של גודל הקצאת שטח הקרקע והשימושים.

11. **עמותת אמתחת בנימין** - בקשה לחידוש הקצאה לבית כנסת ומועדון לנוער.

דיון: הבקשה קיבלה את אישור אגף ההנדסה והמח' לתרבות תורנית

החלטה: ההקצאה תאושר לשנתיים עקב השינויים שייתכנו בחלקה בעקבות ההתחדשות העירונית מאושר פרסום ראשון.

12. **עמותת מרכז דחסידי מודזיץ'** - בקשה להקצאת קרקע לבית כנסת ברחוב בשכון ג בגוש 15759 חלקה 125.

החלטה: מאושר פרסום ראשון בכפוף להכנת תכנון משולב של צורך ציבורי נוסף כמו גני ילדים

13. **עמותת רשת מעיין החינות התורני- בני יוסף** - בקשה חדשה לבית ספר לבנים דרכי אבות צאנו ברחוב דוד אלעזר

גוש 15761 חלקה 159

החלטה: מאושר פרסום ראשון.


מר שני אלון - מהנדס העיר


מר שמעון בלסן יועמ"ש


מר שמעון פינמאן - מנכ"ל העירייה


גב' לבנת דהאן גזברית העירייה.

רשם:

עברו חזי - מנהל המחלקה לביטוחים ונכסים