

פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 - דף מס' 1

### פרוטוקול

### משיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 11:00:

השתתפו ה"ה:	בועז יוסף	- יו"ר הועדה הממונה
	יוסי חדד	- חבר הועדה הממונה
	יעקב מגל	- חבר הועדה הממונה (בזום)
	עמינדב פיינשטיין	- חבר בהועדה הממונה (בזום)
נעדרו ה"ה:	מירית בתיתו	- חברת הועדה הממונה (בחופשת לידה)
	לילי פיינטוך	- חברת הועדה הממונה (בחוו"ל)
	סיון להבי	- חבר הועדה הממונה (בחוו"ל)
	יוסי עדס	- חבר הועדה הממונה
נכחו ה"ה:	שמעון פיניאן	- מנכ"ל העירייה
	שמעון בלסן	- עו"ד, יועמ"ש העירייה
	לבנת דהאן	- גזברית העירייה
	מירי לחמי	- עוזרת מנכ"ל
	אלי סבתי	- דובר העירייה

### על סדר היום:

1. פתיחת הישיבה ע"י מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה.
2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 6/2023 מיום 5.7.2023.
3. אישור הועדה הממונה לעניין הקמת ועדות הערר ועדכונים בהרכב ועדות הערר לענייני ארנונה כללית שליד עיריית טבריה.
4. אישור מינויה של הגב' אליזבט אלכסנדרובסקי, מנהלת המוקד העירוני, לתפקיד מזכירת ועדת הבחירות, בבחירות לרשות ולמועצת עיריית טבריה - 2023.
5. אישור מתן הרשאה להזנת נתונים וביצוע פעולות בחשבונות הרשות בבנקים, למשתמשים שאינם מורשי חתימה.
6. אישור תב"רים.
7. פרוטוקול ועדת תחבורה מס' 2/2023 מיום 29.6.2023.
8. אישור חוזה (חכירה) בין עיריית טבריה לחברת החשמל לעניין הקמת תחנת טרנספורמציה שייקרא ת"ט "פאר 5", בגוש 15761, חלקה 159, לפי תוכנית מספר ג/1807, כחלק מאספקת חשמל לבי"ס המוקם במקום.

פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 - דף מס' 2

### נדון והוחלט:

**תחילת הישיבה: בשעה 11:00 .**

### **1. פתיחת הישיבה ע"י מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה.**

פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 8/2023, היום ה- 26.7.2023, ונותן סקירה קצרה.

**יו"ר הועדה הממונה:**

**א. עבודות שדרוג כבישים ומדרכות ועצים ברחוב שמעון דהאן ונייברג:** הרשות ממשיכה לבצע עבודות אלה, בשעות הלילה בשל היות רחובות אלה ציר ראשי, ולאור העובדה כי לפני עשרות שנים נשתלו עצים שלא התאימו למקום ואשר הרימו את המדרכה והיו מפגע לתושבים. לא מזמן הוחלף אף מעקה הבטיחות שחוצה באת שני הנתינים במעקה בטיחות בטוח ועפ"י התקן שמאפשר לראות את הולכי הרגל במעברי החצייה. אנו מודעים לסבל שנגרם לתושבים בשל ביצוע העבודות בלילה, אך יחד עם זאת, ככל שהעבודה הייתה מתבצעת ביום הייתה אורכת זמן כפול ובאותה האי נוחות, ויש לזכור כי עבודות אלה מבוצעות למען התושבים שיזכו למדרכות, כבישים בטיחותיים, עצים חדשים ולשכונה יפה יותר, דבר שכבר נראה בשטח.

**ב. בינוי ושיפוץ מוסדות חינוך:** ממשיכים בבנייה של כיתות לימוד ובתי ספר. ביי"ס רעות, ביי"ס ישן נושן ומחדשים את פניו. אחרי שנסיים את מבנה האגף החדש, נעביר את התלמידים לאגף החדש ואז נהרוס ונבנה אגף נוסף וכך אנו פועלים. מנסים לא לפגוע במהלך הלימודים ולא כמו שרצו לעשות בהתחלה בתהליך של "פינוי-בינוי", שקודם כל הורסים ותוך כדי מחפשים מקום לניוד התלמידים. אין לנו מקום לאן להעביר אותם ולכן זה התכנון שעשינו בצורה כזו שיאפשר בניית אגף ללא הפרעה לתלמידים, בצורה בטיחותית ואז נעביר את התלמידים לאגף החדש ומשם נעבור לשיפוץ האגף הישן ועד לשיקום וקבלת ביי"ס חדש לחלוטין.

**ג. אירועים:** התחלנו את החופש הגדול עם האירוע של אנה זק וסטטיק, אירוע אליו הגיעו אלפי אנשים. האירוע התקיים באתו ההיקף של שנה שעברה כמו גם אירועי הקיץ המתוכננים לטובת תושבי העיר, אורחיה ואורחי בתי המלון במטרה להמשיך ולמתג את העיר טבריה כעיר תיירות.

**ד. טיילת טבריה:** החמ"ת הוציאו מכרז לשלב א' לטיילת וכבר יש קבלן זוכה שפועל ומרכז את ההיתרים והאישורים הנדרשים לחפירות, דבר שלוקח זמן. מאמין שלקראת ה-1.9 יתחיל בעבודות בשובר הגלים וימשיך לכיוון הטיבריום, ואח"כ יעברו לביצוע שלב ב'.

פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 - דף מס' 3

ה. **הטיבריום - המזרקה:** לחמ"ת לקח יותר מהזמן המתוכנן לסיום התכנון מול החברה המבצעת, גם התוכן אושר, מה שחשוב לנו זה בעיקר לסיים את כל התהליכים כנדרש ובלבד מלהיקלע חלילה לסיטואציה שהביאה לטביעתה של המזרקה.

ו. **הטיילת הצפונית:** במקביל, אנו נמצאים יחד עם החברה המתכננת, גם מטעם החמ"ת, יש שם טיילת יפיפייה צפונית לטיילת החדשה, שתגיע עד לבורה בורה ושבסופה יהיה חוף רחצה מוכרז. תכנון מאוד יפה וברגע שיסתיים התכנון נציג אותו לכם.

ז. **מעגן הדייג והחלק הדרומי חוף הדקל:** בחלק הדרומי של טיילת הדקל, מעגן הדייג, שהיה עד לא מזמן סגור ונעול, כבר פתוח. אנו שיקמנו אותו במיליוני ₪, יהפוך לאטרקציה והולכים לערוך שם ערבי טברנה, עם נוכחות דייגים ואירוח על בסיס ארוחת דגים ושתייה, דבר שיהפוך את המקום לאתר תירותי אותנטי ויפה.

2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 6/2023 מיום 5.7.2023

פה אחד מאשרים את פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 6/2023 מיום 5.7.2023 (החלטה: 60/2023):

3. אישור הועדה הממונה לעניין הקמת ועדות הערר ועדכונים בהרכב ועדות הערר לענייני ארנונה כללית שליד עיריית טבריה

פה אחד מאשרים, בהמשך לישיבה שהתקיימה ביום 13.7.2023 בראשות יו"ר הועדה הממונה מר בועז יוסף, כחלק מקידום ויעול פעילותן של ועדות הערר לענייני ארנונה, ולפי סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו - 1976, הקמה ועדכון של ועדות הערר שליד עיריית טבריה, כמפורט להלן:

א. ועדה מס' 1:

עו"ד חיים גרינולד - יו"ר ועדת ערר,  
שמרית קטן - חברה  
משה דהאן - חבר

ב. ועדה מס' 2:

עו"ד עדי און - יו"ר ועדת הערר  
יוסף נבעה - חבר  
אשר קלמי - חבר

ג. ועדה מס' 3:

עו"ד זיו יעיש - יו"ר ועדת הערר  
כרמית ויטלי - חברה  
אורי אביגדור - חבר

החלטה זו מבטלת החלטות קודמות בדבר הרכב ועדות הערר שאושרו ע"י המועצה.

פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 - דף מס' 4

4. אישור מינויה של הגב' אליזבט אלכסנדרובסקי, מנהלת המוקד העירוני לתפקיד מזכירת ועדת הבחירות, בבחירות לרשות ולמועצת עיריית טבריה - 2023

(החלטה: 62/2023):  
פה אחד מאשרים את מינויה של הגב' אליזבט אלכסנדרובסקי מנהלת המוקד העירוני, לתפקיד מזכירת ועדת הבחירות, בבחירות לרשות ולמועצת עיריית טבריה - 2023.

5. אישור מתן הרשאה להזנת נתונים וביצוע פעולות בחשבונות הרשות בבנקים, למשתמשים שאינם מורשי חתימה

(החלטה: 63/2023):  
פה אחד מאשרים מתן הרשאה להזנת נתונים וביצוע פעולות בחשבונות הרשות בבנקים, למשתמשים שאינם מורשי החתימה, כמפורט להלן, ובלבד, שכל הרשאה תיחתם ע"י מורשי החתימה של הרשות.

- א. מר ליאור קיקו רו"ח, אגף מינהל כספים.
- ב. גב' אליס חיה דהאן, אגף מינהל כספים.
- ג. גב' ורה דיאקובר, אגף מינהל כספים.

6. אישור תב"רים.

א. פתיחת תב"רים.

(החלטה: 64/2023): פה אחד מאשרים את פתיחת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) תב"ר 2866, נגישות מוטורית בניית שירותי נכים, 136,551 ₪.  
מקור מימון:  
משרד החינוך - 136,551 ₪.
- (2) תב"ר 2867, הקדמת כספי תכנון מרכז פסג"ה, 428,192 ₪.  
מקור מימון:  
משרד החינוך - 428,192 ₪.
- (3) תב"ר 2868, מעון יום שיקומי מיח"א, 70,000 ₪.  
מקור מימון:  
קרן שלם - 70,000 ₪.
- (4) תב"ר 2869, הקמת מבנים יבילים במוס"ח, 2,200,000 ₪.  
מקור מימון:  
השתתפות תב"ר 2757 - 2,200,000 ₪.
- (5) תב"ר 2870, פיתוח אקולוגי וטיילי מדרונות, 1,290,000 ₪.  
מקור מימון:  
רמ"י - 1,290,000 ₪.

פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 - דף מס' 5

ב. הקטנת תב"ר.

(החלטה: 65/2023): פה אחד מאשרים הקטנת התב"ר הבא, כמפורט להלן:

- (א) תב"ר 2757, מוסדות ציבור (הקטנה לטובת תב"ר 2869), 2,200,000 ₪.  
מקור מימון:  
רמ"י - 2,200,000 ₪.  
סכום קודם - 3,571,538 ₪.  
סה"כ תקציב מעודכן - 1,371,538 ₪.

ג. הגדלת תב"רים.

(החלטה: 66/2023): פה אחד מאשרים הגדלת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) תב"ר 2751, הקמת אצטדיון, 3,800,000 ₪.  
מקור מימון:  
מפעל הפיס - 3,800,000 ₪.  
סכום קודם:  
מפעל הפיס - 19,628,546 ₪.  
רמ"י - 3,164,750 ₪.  
סה"כ תקציב מעודכן אחרי הגדלה - 26,593,296 ₪.
- (2) תב"ר 2633, תכנון מעגן הדיג, 524,000 ₪.  
מקור מימון:  
רמ"י - 517,140 ₪.  
קרן היטלי השבחה - 6,860 ₪.  
סכום קודם:  
רמ"י - 360,360 ₪.  
קרן היטלי השבחה - 90,640 ₪.  
סה"כ תקציב מעודכן אחרי הגדלה - 975,000 ₪.
- (3) תב"ר 2721, הקמת אולם ספורט בינוני, 1,248,500 ₪.  
מקור מימון:  
מפעל הפיס - 1,248,500 ₪.  
סכום קודם:  
מפעל הפיס - 2,972,620 ₪.  
משרד המדע והטכנולוגיה תרבות וספורט - 6,427,600 ₪.  
קרן היטל השבחה - 2,572,400 ₪.  
סה"כ תקציב מעודכן אחרי הגדלה - 13,221,120 ₪.

פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 8/2023 מיום 26.7.2023 - דף מס' 6

**ד. סגירת תב"רים.**

סגירת התב"רים בוטלו ולא נדונו.

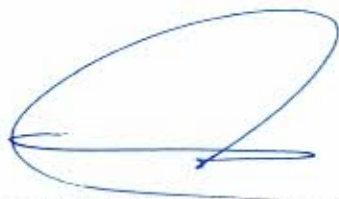
**7. אישור פרוטוקול ועדת תחבורה מס' 2/2023 מיום 29.6.2023.**

(החלטה: 67/2023): פה אחד מאשרים את פרוטוקול ועדת התחבורה מס' 2/2023 מיום 29.6.2023.

8. אישור חוזה (חכירה) בין עיריית טבריה לחברת החשמל לעניין הקמת תחנת טרנספורמציה שייקרא ת"ט "פאר 5", בגוש 15761, חלקה 159, לפי תוכנית מספר ג/1807, כחלק מאספקת חשמל לבי"ס המוקם במקום.

(החלטה: 68/2023): פה אחד מאשרים את חוזה החכירה בין עיריית טבריה לחברת החשמל לעניין הקמת תחנת טרנספורמציה שייקרא ת"ט "פאר 5", בגוש 15761, חלקה 159, לפי תוכנית מספר ג/1807, כחלק מאספקת חשמל לבי"ס המוקם במקום.

הישיבה הסתיימה בשעה: **11:30**.



בועז יוסף  
יו"ר הועדה הממונה עיריית טבריה



שמעון פינאן  
מנכ"ל העירייה