



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 1

### פרוטוקול

### מישיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 בשעה 15:15 .

השתתפו ה"ה:	בועז יוסף	- יו"ר הועדה הממונה
	יוסי חדד	- חבר הועדה הממונה
יעקב מגל	- חבר הועדה הממונה (בזום)	
	עמינדב פיינשטיין	- חבר הועדה הממונה
נעדרו ה"ה:	יוסי עדס	- חבר הועדה הממונה
	סיון להבי	- חבר הועדה הממונה
	מירית בתיתו	- חברת הועדה הממונה
	לילי פיינטוד	- חברת הועדה הממונה
נכחו ה"ה:	שמעון פיניאן	- מ"מ מנכ"ל העירייה
	שמעון בלסן	- עו"ד, יועמ"ש העירייה
	מירי לחמי	- עוזרת מנכ"ל
	אלי סבתי	- דובר העירייה
	פלורינה פלג, ד"ר	- וטרינרית עירונית
	עופר שפיר,	- עו"ד, יועץ

### על סדר היום:

1. פתיחת הישיבה ע"י מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה.
2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 14/2022 מיום 14.12.2022.
3. אישור הנפקת תעודת תושב לתושבי העיר, ללא תשלום האגרה הנדרשת עפ"י חוק העזר לטבריה (אגרת תעודת אישור).
4. חוק עזר לטבריה (החזקת בעל חיים) התשפ"ג - 2023 .
5. אישור חוק עזר לטבריה (העמדת רכב וחנייתו) התשפ"ג - 2023 .
6. אישור מסגרות האשראי של עיריית טבריה לשנת 2023.
7. אישור מינוי דירקטוריות לדירקטוריון החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה.
8. מינוי דירקטור לדירקטוריון אתר טליה אחזקות מטעם עיריית טבריה.
9. דוח תיקון הליקויים לשנת 2020 - סיכום הועדה לענייני ביקורת.
10. עדכון ועדות העירייה.
11. אישור תב"רים.
12. ענייני עובדים.



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 2

### נדון והחלט:

#### 1. פתיחת הישיבה ע"י מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה.

פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 1/2023 במילות שבח לקבוצת הכדורגל עירוני טבריה, מקום ראשון בליגה הלאומית על משחקה בשמינית גמר גביע המדינה ועל המשחק המאלף מול בית"ר ירושלים, חרף העובדה כי בחודו של פנדל פספסו את הניצחון במשחק. ברכות לכל העוסקים במלאכה, מאמנים, שחקים וכל היתר. בטוחים בהצלחתכם בהמשך ומאחלים הצלחה בעלייה לליגה הלאומית.

#### יו"ר הועדה הממונה:

**האצטדיון העירוני החדש:** מעדכן כי העבודות באצטדיון, שהיקפם כ-50 מיליון ₪, מתקדמות ומנסים לצמצם את הזמנים מקסימלית ככל שניתן ע"י קידום כלל העבודות ותוך כדי תנועה מקבילה, של כלל הצרכים להקמת האצטדיון. הבנייה מתבצעת בשיטת לוח"דים (פלטות של בטון דרוך המשמשים בעיקר לבניית תקרות או רצפות, בשילוב עם בנייה קונבנציונלית, במבני מגורים, תעשייה ומשרדים).

**מיצוי משאבים ממשרדי הממשלה:** בחודש האחרון עמלנו לקראת סיום שנת 2022 למיצוי המשאבים מכל משרדי הממשלה והצלחנו בכך, ביטוי תוכלו לראות בתב"רים שהובאו לאישור המועצה היום.

**שנת הכספים 2022:** השנה הסתיימה באיזון ומטרה זו מושגת זו השנה השלישית ברציפות, כאשר גם הגרעון המצטבר הולך ויורד, דבר שמאפשר לרשות תפקוד והתנהלות תקינה. מודה לכל העושים במלאכה, לגזברית ולכל צוות הגזברות.

#### 2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 14/2022 מיום 14.12.2022.

פה אחד מאשרים את פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 14/2022 מיום 14.12.2022.

(החלטה: 1/2023):

#### 3. אישור הנפקת תעודת תושב לתושבי העיר, ללא תשלום האגרה הנדרשת עפ"י חוק העזר לטבריה (אגרת תעודת אישור)

פה אחד מאשרים הנפקת תעודת תושב לתושבי העיר ללא תשלום האגרה הנדרשת עפ"י חוק העזר לטבריה (אגרת תעודת אישור), וזאת, רק לתושבים שינפיקו את האישור באמצעות האמצעים הדיגיטליים אותם מעמידה הרשות לצורך כך, וזאת, כחלק מהנגשת השירות לתושב והקלה עליו, ומחד, מניעת עומס מיותר על מחלקת הגביה.

(החלטה: 2/2023):

ככל שהתושב יגיע פיזית למח' הגביה ו/או יידרש לבצע פעילות זו רק באמצעות הגעה למחלקת הגביה (ילדים בוגרים/סטודנטים וכדומה מעל גיל 25) הם יידרש לשאת בתשלום האגרה בגובה של 10 ₪.



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 3

#### 4. חוק עזר לטבריה (החזקת בעל חיים) התשפ"ג - 2023

עו"ד עופר שפיר: מסביר את הצורך בחוק העזר לטבריה (אחזקת בעלי חיים), את מהות החוק וסעיפיו, ועונה לשאלות החברים.

פה אחד מאשרים כדלקמן: (החלטה: 3/2023)

א. מאשרים את חוק העזר לטבריה (החזקת בעלי חיים), התשפ"ג - 2023 המצ"ב, למעט, התוספת הראשונה.

ב. ד"ר פלוריה תמציא בתוך שבוע השוואה לגביית כלל האגרות בתוספת הראשונה בהשוואה של טבריה לערים: שדרות, כרמיאל, עפולה, באר שבע, נוף הגליל, אופקים, בית שאן ומגדל העמק, כשהשוואות יתייחסו לשני הפרמטרים של שבב ורישיון, כל אחד לחוד, ולהקבלה בין כל רשות ורשות שבסעיף זה.

ג. עם קבלת נתונים, אלה יועברו לחברי הועדה הממונה/המועצה, לאישור טלפוני של התוספת הראשונה בחוק העזר לטבריה (החזקת בעלי חיים) התשפ"ג - 2023.

#### 5. אישור חוק העזר לטבריה (העמדת רכב וחנייתו) התשפ"ג - 2023

(החלטה: 4/2023): פה אחד מאשרים את חוק העזר לטבריה (העמדת רכב וחנייתו) התשפ"ג - 2023, המצ"ל.

#### 6. אישור מסגרות האשראי של עיריית טבריה לשנת 2023

פה אחד מאשרים כדלקמן: (החלטה: 5/2023)

(א) את מסגרות האשראי של עיריית טבריה לשנת 2023, כמפורט להלן:

שם הבנק	הסכום בש"ח
בנק מרכנתיל (מסגרת ערבות)	1,000 אלש"ח
בנק הפועלים	1,000 אלש"ח
בנק מרכנתיל (אשראי)	1,000 אלש"ח



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 4

ב. כמו"כ, לצורך חידוש האשראים כמפורט לעיל, מאשרים שעבוד הכנסות הרשות מארנונה והכנסות אחרות, וזאת, עד לגובה מסגרות האשראי, וכמו-כן, מאשרים לבעלי זכות החתימה מטעם עיריית טבריה לחתום על כל מסמך אשר יימסר להם מהבנק לצורך פתיחת המסגרת וניהולה, כפי שיידרש על ידם.

ג. ייעשה שימוש במסגרות האשראי הנ"ל, רק במקרה הצורך ולתקופה של עד שבועיים בלבד.

7. אישור ומינוי דירקטוריות לחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה.

(החלטה: 6/2023): פה אחד מאשרים את מינויי הדירקטוריות מטעם עיריית טבריה בדירקטוריון החברה הכלכלית כמפורט להלן:

נציגה מקרב עובדי הרשות - גב' אליזבט אלכסנדרובסקי מנהלת המוקד העירוני, במקום מר אלי סבתי, שנבחר בישיבה ביום 14.12.2022.

נציגה מקרב הציבור - גב' ענת חבר

8. מינוי דירקטור לדירקטוריון אתר טליה אחזקות מטעם עיריית טבריה.

(החלטה: 7/2023): פה אחד מאשרים את מינויו של מר שמעון פיניאן, מ"מ מנכ"ל, בדירקטוריון אתר טליה אחזקות, במקומו של מר עופר אזרד.

9. דוח תיקון הליקויים לשנת 2020 - סיכום הועדה לענייני ביקורת.

דוח תיקון הליקויים לשנת 2020 - סיכום הועדה לענייני ביקורת מיום 3.8.2022 המצ"ל, הוצג בפני חברי הועדה הממונה/מועצה ע"י יו"ר ועדת הביקורת, מר יעקב מגל, וזכה למענים ולהסברים מצד יו"ר הועדה הממונה מר בועז יוסף.

גזברית העירייה העבירה את התייחסותה לדוח מעקב אחר תיקון ליקויים - דוח ביקורת 2020 ביום 28.4.2022 למר אבי אגניו מנהל אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות, עותק ממנו מצ"ל.



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 5

**10. עדכון ועדות העירייה.**

**(החלטה: 8/2023):** פה אחד מאשרים את עדכון ועדות העירייה כמפורט להלן:

**(1) ועדה לבחירת עובדים בכירים לפי תיקון 95 תשס"ה - 2005:**

מינויו של מר יוסי חדד חבר הועדה הממונה כחבר הועדה, במקומו של מר רועי דהן.

**11. אישור תב"רים.**

**א. פתיחת תב"רים.**

**(החלטה: 9/2023):** פה אחד מאשרים את פתיחת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) פתיחת תב"ר 2807, נושאי חובה - המראה 2.0 - ₪ 250,000  
מקורות מימון:  
משרד הפנים - ₪ 250,000.  
מאושר פה אחד.
- (2) פתיחת תב"ר 2808, רשות קולטת עלייה בנגב ובגליל - ₪ 733,796  
מקורות מימון:  
המשרד לפיתוח הנגב והגליל - ₪ 733,796.  
מאושר פה אחד.
- (3) פתיחת תב"ר 2809, שיפוץ בי"ס תחכימוני - ₪ 700,000  
מקורות מימון:  
משרד החינוך - ₪ 674,500  
קרן פיתוח - ₪ 25,500  
מאושר פה אחד.
- (4) פתיחת תב"ר 2810 - שיפוץ בי"ס כינר - ₪ 750,000  
מקורות מימון:  
משרד החינוך - ₪ 698,250  
קרן פיתוח - ₪ 51,750  
מאושר פה אחד.
- (5) פתיחת תב"ר 2811 - שיפוץ חדר מורים בי"ס כינר - ₪ 100,000  
מקורות מימון:  
משרד החינוך - ₪ 100,000  
מאושר פה אחד.



פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 6

- (6) פתיחת תב"ר 2812, שיפוץ חדר מורים ביה"ס עמל - ₪100,000.  
 מקורות מימון:  
 משרד החינוך - ₪100,000.  
 מאושר פה אחד.
- (7) פתיחת תב"ר 2813, הנגשה מוטורית בי"ס הר נוף - ₪690,218  
 מקורות מימון:  
 משרד החינוך - ₪690,218  
 מאושר פה אחד.
- (8) פתיחת תב"ר 2814, פיתוח חוף רחצה מוכרז חוף טרפז - ₪2,400,000  
 מקורות מימון:  
 משרד הפנים - ₪2,000,000  
 קרן היטל השבחה - ₪400,000  
 מאושר פה אחד.
- (9) פתיחת תב"ר 2815, שילוט אלקטרוני במרכז העיר - ₪1,250,000  
 מקורות מימון:  
 משרד הפנים - ₪1,250,000  
 מאושר פה אחד.
- (10) פתיחת תב"ר 2816, הקמת חניון סירות - ₪1,250,000  
 מקורות מימון:  
 משרד הפנים - ₪1,250,000  
 מאושר פה אחד.
- (11) פתיחת תב"ר 2817, הקמת פארק אתגרי בפארק ברקו - ₪8,800,000  
 מקורות מימון:  
 משרד לפתוח נגב גליל - ₪4,000,000  
 משרד הבינוי והשיכון - ₪4,800,000  
 מאושר פה אחד.
- (12) פתיחת תב"ר 2818, הקמת מתחם גלמפינג - ₪8,957,000  
 מקורות מימון:  
 משרד נגב גליל - ₪8,957,000  
 מאושר פה אחד.
- (13) פתיחת תב"ר 2819, שיפוץ מעגן הדייג - ₪306,513  
 מקורות מימון:  
 משרד החקלאות - ₪306,513  
 מאושר פה אחד.
- (14) פתיחת תב"ר 2820, סלילת כיכר הי"ט - ₪1,200,000  
 מקורות מימון:  
 קרן אבולעפיה - ₪500,000  
 קרנות העירייה - ₪700,000  
 מאושר פה אחד.



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 7

(15) פתיחת תב"ר 2821, עיצוב חזות מבנה ישיבת אורט - 500,000 ₪  
(מס' בקשה - 1001590409).

מקורות מימון:

משרד החינוך - 300,000 ₪

קרן היטלי השבחה - 200,000 ₪

מאושר פה אחד.

(16) פתיחת תב"ר 2822, מרכז יום לבוגרים - 7,658,937 ₪

מקורות מימון:

בינוי ושיכון - 3,358,937 ₪

ביטוח לאומי - 2,800,000 ₪

קרן שלם - 1,500,000 ₪

מאושר פה אחד.

(17) פתיחת תב"ר מס' 2823, שיקום נזקי הסופה - 3,500,000 ₪  
(מס' בקשה/הזמנה 1001570932)

מקורות מימון:

משרד הפנים - 3,500,000 ₪

מאושר פה אחד.

## ב. הגדלת תב"רים

(החלטה: 10/2023):

פה אחד מאשרים את הגדלת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

(1) הגדלת תב"ר 2782, שיפוץ והשמתם של מבנים למגורים (דירות עולים)  
- בסך 80,000 ₪.

מקור מימון:

משרד הבינוי - 220,000 ₪

קרן היטל השבחה - 80,000 ₪

סה"כ תקציב מעודכן - 300,000 ₪

מאושר פה אחד.

(2) הגדלת תב"ר 2721, הקמת אולם ספורט בינוני, הגדלה בסך 3,250,000 ₪  
מקור מימון:

משרד התרבות - 6,427,600 ₪

קרן היטל השבחה - 2,572,400 ₪

מפעל הפיס - 3,250,000 ₪

סה"כ תקציב מעודכן 12,250,000 ₪

מאושר פה אחד.



פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 8

(3) הגדלת תבר 1940 - רחוב יהודה הלוי .

סכום מקורי - ₪ 11,000,000  
 סכום ההגדלה - ₪ 8,122,165  
 סה"כ - ₪ 19,122,165

מקורות מימון:  
 משרד התחבורה - ₪ 17,209,949 ( סכום קודם : ₪ 9,900,000 )  
 קרן סלילה - עירייה - ₪ 1,912,216 ( סכום קודם : ₪ 2,090,051 )  
 סה"כ - ₪ 19,122,165

ג. סגירת תב"רים (יתרה 0):

פה אחד מאשרים את סגירת התב"רים הבאים, כמפורט להלן: (החלטה: 11/2023)

(1) סגירת תב"ר 2652 , נגישות ראייה, ₪ 25,470 .  
 מקור מימון:  
 משרד החינוך - ₪ 25,470 .  
 מאושר פה אחד.

(2) סגירת תב"ר 2481 , נגישות פיזית, ₪ 55,504 .  
 מקור מימון:  
 משרד החינוך ₪ 55,504 .  
 מאושר פה אחד.

(3) סגירת תב"ר 2754 , תכנון מוקדם מוס"ח , ₪ 169,808 .  
 מקור מימון:  
 משרד החינוך - ₪ 169,808 .  
 מאושר פה אחד.

(4) סגירת תב"ר 1897 , הנגשת תחנות אוטובוס, ₪ 732,245 .  
 מקור מימון:  
 משרד התחבורה - ₪ 732,245 .  
 מאושר פה אחד.

(5) סגירת תב"ר 2794 , הלואה כנגד אבני דרך תוכנית הבראה – ₪ 973,000 .  
 מקור מימון:  
 בנק לאומי - ₪ 973,000 .  
 מאושר פה אחד.



פרוטוקול מישיבת הוועדה הממונה/מועצה מס' 1/2023 מיום 4.1.2023 - דף מס' 9

12. ענייני עובדים.

פה אחד מאשרים את ענייני העובדים, כמפורט להלן:

(החלטה: 12/2023):

א. מינוי מנהלת לשכת מנכ"ל.

מינוי מנהלת לשכת מנכ"ל, משרת אמן, בחוזה אישי, את הגב' ליאורה גרינברג, בשכר של 25% שכר מנכ"ל, מותנה באישור משרד הפנים.

הישיבה הסתיימה בשעה: 17:09 .  
המהלך המלא של הישיבה בתמלול.

-----  
בועז יוסף  
יו"ר הוועדה הממונה עיריית טבריה

-----  
שמעון פיניאן  
מ"מ מנכ"ל העירייה