



פ. מועצה שלא מן המניין 2015

ט' שבט תשע"ה
29 ינואר 2015

פרוטוקול

מישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 1/2015 מיום ד' ח' בשבט התשע"ה (28.1.2015).

			<u>משתתפים ה"ה:</u>
יוסף	בן דוד	- ראש העירייה	
אליהו	זיגדון	- סגן ומ"מ רה"ע	
דרור	ללוש	- סגן רה"ע	
דודיק	אזולאי	- סגן רה"ע	
נועם	פרץ, עו"ד	- חבר המועצה	
ברוך	ויצמן	- " "	
זיו	יעיש, עו"ד	- " "	
דוד	אוחנה	- " "	
יוסי	אוקנין	- " "	
רפאל	טרבלסי	- " "	
שמוליק	חרמש	- " "	
ציון	פיניאן	- " "	
אבי	גבאי, עו"ד	- " "	
פנחס	וקנין	- " "	
מיכאל	קולגנוב	- " "	
			<u>השתתפו ה"ה:</u>
פרגי	שמש	- מנכ"ל העירייה	
יגאל	פנחס	- גזבר העירייה	
שמעון	בלסן, עו"ד	- היועץ המשפטי	
משה	שטרק, רו"ח	- חשב מלווה	
אילן	אוחנה	- דובר העירייה	
מרדכי	ארצי	- מנהל אגף טניץ	
מנשה	כהן	- מנהל אגף הרווחה	
אוסרה	בנאי	- מנהלת לשכת רה"ע	

על סדר היום:

1. אישור תקציב עיריית טבריה לשנת 2015.

2. חידוש אשראים לזמן קצר.



נדון והוחלט:

התחלת הישיבה: 19:14

1. אישור תקציב עיריית טבריה לשנת 2015.

ראש העירייה: תקציב 2015 נדון ביום ראשון בוועדת הכספים, אושר בוועדת הכספים, מגיע לישיבת המועצה, לאישור. קיבלתם תקציב מעודכן, עם התיקונים של החברים בוועדת הכספים.

מר פיניאן: צריך עכשיו לשבת ללמוד הכל. קיבלנו את זה לפני דקה.

ראש העירייה: ציון יכולת להגיע לוועדת כספים וליטול חלק בדיון בוועדת כספים, קיבלתם זימון ואם היו שינויים שאתם הייתם מבקשים, היו נידונים ובמידת אס, אם היה צריך לשנות או לתקן, מתקנים. זה תכליתה של ועדת הכספים. התקציב שמובא הינו אחרי אישור ועדת הכספים.

חשוב מאוד להבין שלמרות שעיריית טבריה אישרה בשנת 2013, בקדנציה הקודמת ובשנת 2014, למעשה, הארנונה בשנת 2014 לא עלתה. צו הארנונה לשנת 2015 שאושר ביוני 2014 כולל בתוכו רק את עליית המדד שהממשלה החליטה עליו, ללא התוספת של 2.4% שלא אושר לרשות.

בספטמבר 2012 אישרה במועצת העיר תוכנית התייעלות שכללה שורה של צעדים עליה התחייבה עיריית טבריה ובין היתר, נטילת הלוואות. הגירעון שעמד בשנת 2012, הגירעון המצטבר, עמד על 171 מליון שקלים. הגירעון לשנת 2013 עמד על 146 מליון ש"ח. במסגרת הזאת, בבחירות שנערכו ב 22.10.13 המחויבות שלי כראש עירייה של המועצה הנבחרת, מחויבות והתחייבות שלטונית, לקיים את תוכנית התייעלות. חשוב שכולנו נבין את ההבדלים בין תוכנית התייעלות, לבין תוכנית הבראה. ב- 2004 עיריית טבריה הייתה בתוכנית הבראה. ב- 2012 לעיריית טבריה לא אושרה תוכנית הבראה אלא תוכנית התייעלות, כאשר תוכנית התייעלות מבוססת על הלוואות בלבד.

סך ההלוואות שמשרד הפנים אישר לעיריית טבריה, עמד על 115 מליון שקלים, לאורך כל התוכנית. הלוואי והייתה מאושרת תוכנית הבראה, שזה אומר ש- 50% מענקים, 50% הלוואות. זה לא המצב. זה דרש מאתנו התגייסות ומאמץ גדולים עוד יותר.

תקציב העירייה לשנת 2015 בשו"ף - 346,344,000 ש"ח. תקציב פיתוח יעמוד על 73,500,000 ש"ח, סה"כ 419,844,000 ש"ח.

לתקציב בסדר גודל כזה יש משמעות גדולה. העקרונות של התקציב מושתתים מצד אחד על יצירה של מחוללי שינוי ותנופה, הוזלנו כאן במועצת העירייה את היטלי סלילת כבישים ומדרכות, קיבלנו אישור להוזלה משמעותית בהיטלי ביוב ומים וזה יוצר תנופה נהדרת להשקעות בפיתוח, בניית שכונות חדשות, בנייה צמודת רקע, שיווק מגרשים לבנייה עצמית, זה שינוי לטובה בהתייחס לדמוגרפיה בעיר ולהגירה השלילית.

הצעת התקציב מייצגת את רמת הפעילות הריאלית הצפויה של העירייה ותואמת את צרכיה, תוך המשך מתן רמת שירותים גבוהה לתושבי העיר.



תקציב העירייה הוא כלי הניהול והתכנון המרכזי של העירייה והביטוי הכספי של יעדי תוכנית העבודה לשנת הכספים השוטפת. המשך השמירה על איזון ניהולי וכלכלי באמצעות קביעת סדרי עדיפויות, התייעלות ואיגום משאבים, המשך השקעות בפיתוח תשתיות ובנייה בסכום כולל של כ- 157 מיליון ₪.

ההדגשים בתקציב מדברים על השקעות מהותיות בחינוך, קידום ושיפור הישגי התלמידים. הרחבת הסיוע והמענה נמענה הקהילתי לאוכלוסייה הבוגרת והנוקטת בעיר. שיפור איכות החיים והסביבה בדגש על הסדר והביטחון העירוני. הנגשת המרחב הציבורי לפעילות קהילתית של התושבים. חידוש וטיפוח של המרחב התיירותי בעיר והדגשת יתרונותיה של העיר. יצירת תשתית תכנונית עדכנית, קידום כעיר בינלאומית לעסקים ותיירות. שיפור תהליכי רישוי הבנייה במינהל ההנדסה והנגשת המידע לציבור. התייעלות אנרגטית בתאורת רחובות ובמוסדות ציבור. הסדרת הלוואות העירייה והוזלת עלויות המימון לתאגידים בנקאיים. הצעת התקציב הרגיל לשנת 2015 בנויה על איזון חזוי בין הכנסות להוצאות, עם זאת ישנם סיכונים העלולים להפר איזון תקציבי זה.

איזון ניהולי וכלכלי באמצעות קביעת סדרי עדיפויות התייעלות ואיגום משאבים, המשך השקעות בפיתוח תשתיות ובנייה בסכום הכולל של כ-150 מיליון ש"ח.

עידוד הצמיחה הדמוגרפית של העיר, שטחי המגורים והמסחר בעיר ע"י הקלות במיסוי והוזלת עלויות הבנייה והפיתוח של התושבים והיזמים.

תכנון ובניית שכונות חדשות בעיר צמודות קרקע ומגרשים לבנייה עצמית. הנגשת המרחב הציבורי ומוסדות הציבור.

הקמת אצטדיון כדורגל עירוני חדש כחלק ממכלול קריית הספורט, הגדלת השקעה והתמיכה בספורט ההישגי ובספורט העממי על כל ענפיו וסוגיו כחלק מהתפיסה הכוללת. המשך ההשקעה במתקני ספורט חדשים ושדרוג קיימים בשכונות ובמוסדות החינוך, השקעה בסל תרבות, אירועים ואמנות במגוון המותאם לקהלי היעד השונים.

חידוש, שדרוג תאורה וטיפוח המרחב התיירותי בעיר. מיצוב שיווק ומיתוג טבריה תוך הדגשת יתרונותיה של העיר.

השקעות מהותיות בחינוך ובחינוך המשלים, קידום ושיפור הישגי התלמידים, הגדלת ההשקעה העירונית פר תלמיד באופן משמעותי.

הרחבת הסיוע והמענה הקהילתי לאוכלוסייה המבוגרת בעיר. שיפור איכות החיים והסביבה בדגש על הסדר הציבורי, הניקיון והביטחון האישי והציבורי.

יצירת תשתית תכנונית עדכנית, קידום כעיר בינלאומית לעסקים ותיירות. המשך שיפור איכות השירות לתושב ומוקד 106 בשגרה ובחירום.

קליטת עליה ומתן מענה לקליטה בקהילה וקליטה תעסוקתית. עידוד יצירת מקומות תעסוקה נוספים בעיר ובפארק התעשיות המשותף.

הצבת גני שעשועים חדשים, ספסלי ישיבה ותחנות אוטובוס בשכונות. חיזוק ושיפור בשכונות הוותיקות, חיזוק מבנים חידוש תשתיות ושדרוג תאורה.

שדרוג מערכות המידע העירוניות ודגש על שיפור תהליכי רישוי הבנייה במינהל ההנדסה והנגשת המידע לציבור.



המועצה מתבקשת לאשר:

- (1) תקציב שוטף לשנת 2015 בהיקף של בסך - 346,344,000 ₪.
- (2) תקציב פעילות בלתי רגיל לשנת 2015 בהיקף כספי של 73,500,000 ש"ח.
- (3) תקציב פעילות קרנות הרשות לשנת 2015 :
 - קרנות פיתוח: העברה לתקציב שוטף 2,518,000 ש"ח.
 - קרן חנייה: העברה לתקציב 600 אלף ש"ח.
 - תיקון 101: העברה לשוטף 594 אלפי ש"ח.

ברוב של 11 קולות - בעד (יוסי בן דוד, זגדון אליהו, דרור ללוש, דודיק אזולאי, מיכאל קולגנוב, דוד אוחנה, יוסי אוקנין, נועם פרץ, זיו יעיש, רפאל טרבלסי, ברוך ויצמן), ו-4 קולות- נגד (ציון פיניאן, אבי גבאי, שמוליק חרמש, פנחס וקנין), הוחלט לאשר את תקציב העירייה כמפורט להלן:

(החלטה: 1/2015)

- (1) תקציב שוטף לשנת 2015 בהיקף של - 346,344,000 ₪.
- (2) תקציב פעילות בלתי רגיל לשנת 2015 בהיקף כספי של 73,500,000 ש"ח.
- (3) תקציב פעילות קרנות הרשות לשנת 2015 :
 - קרנות פיתוח: העברה לתקציב שוטף 2,518,000 ש"ח.
 - קרן חנייה: העברה לתקציב 600,000 ש"ח.
 - תיקון 101: העברה לשוטף 594,000 ש"ח.

הדיון המלא בתקציב העירייה ובמהלך הישיבה כולה, מובא במלואו בתמלול המועצה.



פה אחד הוחלט לדון בסעיפים הבאים הגם שלא נכללו בסדר היום: (החלטה: 2/2015)

2. חידוש אשראים לזמן קצר.

(החלטה: 3/2015):
ברוב של 14 קולות - בעד (יוסי בן דוד, זגדון אליהו, דרור ללוש, דודיק אזולאי, מיכאל קולגנוב, דוד אוחנה, יוסי אוקנין, נועם פרץ, זיו יעיש, רפאל טרבלסי, ברוך ויצמן, ציון פיניאן, אבי גבאי, פנחס וקנין), ו-1 קולות- נמנע (שמוליק חרמש), מאשרים חידוש אשראים לזמן קצר בסכום של 13,600,000 ש"ח מסגרות חח"ד בהתאם לסכומים שייקבעו על ידי מורשי העירייה.

כמו-כן, מאשרים שעבוד הכנסות עצמיות וחתימת המורשים על כל מסמכי השעבוד והמשכון הנדרשים.

המשך צריכת הלוואה לזמן קצר בסכום כולל של 5,300,000 ש"ח מבנק דקסיה והעמדת בטחונות מתאימים עפ"י הצורך.

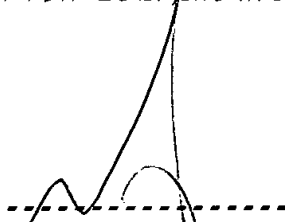
מר זגדון אליהו, יצא מן הישיבה.
מר אבי גבאי, יצא מן הישיבה.
מר יוסי אוקנין, יצא מן הישיבה.

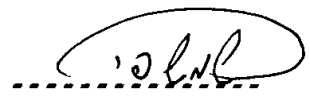
3. השתתפות ראש עיריית טבריה מר יוסי בן דוד ביריד עלייה בצרפת בחודש פברואר 2015.

(החלטה: 4/2015):
פה אחד הוחלט לאשר את השתתפותו של מר יוסי בן דוד ראש העירייה ביריד עלייה שייערך בחודש פברואר 2015 בפאריס שבצרפת, אשר מופק ע"י משרד העלייה והקליטה, הסוכנות היהודית ובהשתתפות המשרד לפיתוח הנגב והגליל לצורך חשיפה של עולים פוטנציאליים למגורים בנגב ובגליל, וכן את ההוצאות הנדרשות ומתחייבות מנסיעה זו.

הישיבה ננעלה בשעה: 22:14.

ראש העירייה:
מודה לחברי המועצה על השתתפותכם בישיבות הנלוות ובהן הנהלה, ועדת כספים וישיבת המועצה וניהול דיון ענייני לטובת הרשות, תושבי העיר והעיר טבריה.


יוסף בן דוד
ראש עיריית טבריה


פרג'י שמש
מנכ"ל העירייה