

פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 1

פרוטוקול

משיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 בשעה 16:00 .

<u>השתתפו ה"ה:</u>	
בועז יוסף	- יו"ר הועדה הממונה
יוסי חדד	- חבר הועדה הממונה
סיון להבי	- חבר הועדה הממונה (בזום)
יוסי עדס	- חבר הועדה הממונה (בזום)
עמינדב פיינשטיין	- חבר בהועדה הממונה (בזום)
יעקב מגל	- חבר הועדה הממונה (בזום)

<u>נעדרו ה"ה:</u>	
מירית בתיתו	- חברת הועדה הממונה
לילי פיינטוך	- חברת הועדה הממונה

<u>נכחו ה"ה:</u>	
שמעון פניאן	- מנכ"ל העירייה
שמעון בלסן	- עו"ד, יועמ"ש העירייה
מירי לחמי	- עוזרת מנכ"ל
שני אלדן	- מהנדס העיר
יערית גבאי	- עוזרת ליו"ר הועדה הממונה

על סדר היום:

1. פתיחת הישיבה ע"י מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה.
2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2023 מיום 30.4.2023 .
3. הצגת הדוח הרבעוני לשנת 2023, לתקופה: רבעון 1, שנת 2023.
4. אישור להסבת 2 הרשאות של משרד הבינוי לטובת שדרוג מוסדות חינוך בשכונות: טבריה המושבה - הרשאה מס' 1789189/2022 בסך 4,641,518 ₪, וכן הרשאה מס' 1794593/20 בסך 2,100,000 ₪ .
5. אישור מינוי לכהונה נוספת של גב' גילת אלקובי, כדירקטורית בדירקטוריון החכ"ל.
6. אישור הועדה הממונה בדבר שינויים בהרכב ועדת הערר לענייני ארנונה כללית שליד עיריית טבריה.
7. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 10.5.2023 .
8. אישור נסיעת משלחת בראשות מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה, למונפלייה שבצרפת, לאירוע חגיגות 40 שנה לקשרי ברית ערים תאומות בין העיר מונפלייה לטבריה.
9. רכישת 200 מינויים לקבוצת הכדורגל העירוני - טבריה, לצורך חלוקתם לנוער המתנדב בטבריה ולכיתות י"ב, כחלק ממגמה להעלאת המודעות לספורט ולעידוד קבוצת הכדורגל בטבריה.
10. אישור תב"רים.

פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 2

נדון והוחלט:

תחילת הישיבה: בשעה: 16:00.

1. פתיחת הישיבה ע"י מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה.

יו"ר הועדה הממונה: שלום לכולם, פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 5/2023. להלן סקירה:

בניית מוסדות חינוך: ממשיכים בקצב הבנייה של בתי ספר וגני ילדים כשהמגמה היא לסיים את בנייתם והכשרתם לשנת הלימודים התשפ"ד. אלרס, עדכון בנושא.

מר א. חלפון: הבנייה היא במוצע של 6 כיתות מעון יום, 5 אשכולות של 5 גנים כל אחד, 2 בתי ספר עם 16 כיתות, בשלב הראשון ועוד בתכנון כ- 40 בניות חדשות של כיתות, בית ספר עם 16 כיתות.

יו"ר הועדה הממונה: כ- 60 כיתות. האם נוכל לפתוח מוסדות אלה בספטמבר? עושים מאמץ גדול מאוד, יש הירתמות והיתכנות וצריך מאמץ של כולם.

שיפוצים בבתי"ס: כינר, תחכימוני, בית יוסף, התחלנו שיפוצים לאורך השנה מתוך מגמה לבצע שיפוצים באיכות ורמה טובה ואיכותית ולא המתנה לחופשת הקיץ ואז ביצוע העבודות היה מתבצע תוך לחץ בלוחות הזמנים ע"ח טיב העבודה, אל מול תחילת שנת הלימודים.

גן העיר: תוך 3 חודשים מסיימים את העבודות. ההתכוונות היא לסוף אוגוסט - ספטמבר.

האצטדיון העירוני החדש: תקרה ראשונה בבנייה של 3000 מ"ר הסתיימה ועובדים על הקמת הקומה השנייה, דבר שיתאפשר בצורה מהירה יותר, שכן, המורכבות הינה בבניית תקרת הקומה הראשונה והאחרות הינן בשיטת בניית תקרת לוי"חדים (בנייה באמצעות לוחות דחוסים). כיום עובדים בשטח כ 50 עובדים שמתקדמים בבניית הקומה השנייה.

טיילת טבריה: בשיא התכנון מול החמ"ת ומשרד התיירות, נתחיל בעוד כחודש את שובר הגלים, יש קבלן זוכה, הליך ע"י החמ"ת, למרות שנמצאים בשיאה של עונת הקיץ, אין לנו ברירה אחרת, לא ניתן לעצור את העבודות בעיקר כשהן מחויבות המציאות.

טיילת הדקל: צרפנו לטיילת את מעגן הדייג, שיחדיו, יהוו אזור תיירותי יפה שמקווים לסיים ולפתוח בקרוב את המקום לקהל הרחב.

הפארק הארכיאולוגי (הבור מול מלון פלזה): שינה את פניו והופך לאתר מיתוג לעיר. האתר ימשיך לשנות את פניו. הצבנו דמויות מצמחייה, לבבות בשבילים, המקום הפך לאטרקציה תיירותית ומקומית כולל לזוגות, חתנים, אתר צילומי לאינסטגרם, לפייסבוק והפך לאתר תיירות נוסף בעיר.

פרוטוקול מישיבת הוועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 3

שדרוג כבישים, מדרכות ורחובות בשכונות העיר: העבודות מתבצעות בו זמנית בשנים שלוש שכונות במקביל, ביום ו/או לאורך שעות הערב והלילה, בהתאם לאשורי המשטרה, נמשך כך עד שנגיע לכל נקודה ונקודה.

רח' שמעון דהאן: העבודות בלילות בעיצומן, הרחוב ישנה את פניו בסוף העבודות שנמצאים בעיצומן, בהובלת מנכ"ל העירייה מר שמעון פיניאן. מעקות הבטיחות הלא תקינות והלא בטוחות לאורכו של הרחוב הוחלפו בחדשות, העצים שהיו מפגע רציני ומקור של תביעות גוף נכרתו לאחר שהתקבלו האישורים המחייבים. המדרכות יוחלפו בחדשות וצמחייה חדשה תוצב כמו גם סיום סלילת הכביש בשכבה האחרונה והכל בשעות הלילה, ללא הפרעה לזרימת התנועה במהלך היום ובהתאם לאישור משטרת ישראל.

רח' יהודה הנשיא: בתכנון להפוך לכביש חד סטרי. להערכת מהנדסי ומתכנני תנועה הדבר יוריד את העומס וצוואר הבקבוק מנתיב אזור המשטרה.

ציר מנחם בגין: הסרנו מעקות באי תנועה, בחלק הראשון תהיה גדר מעוצבת עם עציצים ופרחים שתלבלב אל מול הבאים לעיר.

גן משחקים לילדים ואנשים עם צרכים מיוחדים/נגישות: עבודה שבה זכינו בקול קורא. הרשות סיימה את החלק שלה בפרויקט של ביצוע עבודות התשתית והפיתוח, והקבלן מטעם המשרד לנגב וגליל אמור להיכנס ולהשלים את חלקם בהצבת המתקנים במקום. אלרם, יש לזרז אותם להשלים את העבודה.

תיירות קיץ 2023: המלוונות בתפוסה מלאה, ערוכים, מוכנים ומברכים על נוכחותם של אורחי העיר, מקבלים את כולם בשמחה ואהבה.

2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2023 מיום 30.4.2023

(החלטה: 38/2023): פה אחד מאשרים את פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2023 מיום 30.4.2023.

3. הצגת הדוח הרבעוני לשנת 2023, לתקופה: רבעון 1, שנת 2023.

יו"ר הוועדה הממונה: מציג את הדוח הרבעוני וסקר את הנתונים הכספיים המפורטים בדוח. הרבעון הראשון לשנת 2023 הסתיים באיזון וזאת המגמה גם לכל השנה.

(החלטה: 39/2023): פה אחד מאשרים את הדו"ח הרבעוני לשנת 2023, לתקופה: רבעון 1, שנת 2023.

פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 4

4. אישור להסבת 2 הרשאות של משרד הבינוי לטובת שדרוג מוסדות חינוך בשכונות: טבריה המושבה - הרשאה מס' 1789189/2022 בסך 4,641,518 ₪, וכן הרשאה מס' 1794593/20 בסך 2,100,000 ₪.

פה אחד מאשרים את הסבת 2 הרשאות של משרד הבינוי לטובת שדרוג מוסדות חינוך, כמפורט להלן: (החלטה: 40/2023):

א. הסבת הרשאה מס' 1789189/2022 בסך 4,641,518 ₪, הסבתו לטובת השלמת בית הספר בשכונת טבריה המושבה, בגוש: 15054, חלקה: 61. (בי"ס 16 כיתות כלנית שלב א'. העלות הכוללת הינה 10,600,124 ₪. תקציב העירייה עומד על 4,958,606 ₪, נדרשת ההשלמה).

ב. הסבת הרשאה מס' 1794593/20 בסך 2,100,000 ₪, הסבתו לטובת השלמת גני ילדים בשכונת נוף ארבל, בגוש: 15309, חלקה: 20. (מכיוון שבשכונה אין צורך כרגע במוסד חינוכי, ומכיוון שהגנים ישמשו את ילדי השכונה ובנוסף ילדים משכונות נוספות, מבקשים להסב מחצית מהסכום לטובת המוסד החינוכי החדש שנבנה והצורך בו הוא קריטי. (העלות הכוללת הינה 6,489,403 ₪, תקציב מקורות העירייה עומד על 4,389,403 ₪, נדרשת השלמה לטובת הגנים בסך 2,100,000 ₪, מכיוון שמול ארבל מתוכנן רק מעון יום).

5. אישור מינוי לכהונה נוספת של גב' גילת אלקובי, דירקטורית בדירקטוריון החכ"ל.

פה אחד מאשרים את מינויה לכהונה נוספת, של הגב' גילת אלקובי, בדירקטורית בדירקטוריון החברה הכלכלית, וזאת, בשל סיום הכהונה שלה ביום 30.5.2023. (החלטה: 41/2023):

6. אישור הועדה הממונה לעניין שינויים בהרכב ועדת הערר לענייני ארנונה כללית שליד עיריית טבריה.

פה אחד מאשרים את החלטת הועדה מיום 30.5.2023, בדבר שינוי בהרכב ועדת הערר לענייני ארנונה, בראשות עו"ד חיים גרינוולד, ואישור מינויו של מר אורי אביגדור, במקומו של עו"ד יהודה כהן, אשר חדל להתגורר בתחום השיפוט של העיר טבריה. (החלטה: 42/2023):

7. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 10.5.2023.

פה אחד מאשרים את פרוטוקול והמלצות ועדת ההקצאות מישיבתה ביום 10.5.2023, המצ"ל. (החלטה: 43/2023):

פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 5

8. אישור נסיעת משלחת בראשות מר בועז יוסף, יו"ר הועדה הממונה למונפלייה שבצרפת, לאירוע חגיגות 40 שנה לקשרי ברית ערים תאומות בין העיר מונפלייה לטבריה.

ראש עיריית מונפלייה הזמין את נציגות עיריית טבריה לטכס שהם מבקשים לקיים לציון 40 שנות קשרי ברית ערים תאומות.

פה אחד מאשרים כמפורט להלן:

(החלטה: 44/2023):

א. את יציאתו של יו"ר הועדה הממונה, מר בועז יוסף, בראש משלחת לעיר מונפלייה שבצרפת, במסגרת חגיגות 40 שנה לקשרי ערי תיאום בין העיר מונפלייה לטבריה והידוק הקשרים לאחר הקורונה, וזאת, בין התאריכים 23.6.2023 ועד ליום 27.6.2023.

ב. המשלחת כוללת בנוסף, את מנהל מח' הקליטה מר יואל חזד, 9 חברי להקת המחול של עולים חדשים מצרפת ו- 5 נציגים ממח' הקליטה וכן מנהלת מח' הנוער הגב' חן אופיר, כחלק מעידוד שיתופי פעולה בין הנוער מהעיר טבריה לנוער במונפלייה.

ג. הוצאות המשלחת הינם במימון הסוכנות היהודית ותקציב מחלקת הקליטה.

9. רכישת 200 מינויים לקבוצת הכדורגל העירוני - טבריה, לצורך חלוקתם לנוער המתנדב בטבריה ולכיתות י"ב, כחלק ממגמה להעלאת המודעות לספורט ולעידוד קבוצת הכדורגל בטבריה.

פה אחד מאשרים את רכישת 200 מינויים לקבוצת הכדורגל העירוני - טבריה, לצורך חלוקתם לנוער המתנדב בטבריה, לתלמידי כיתות י"ב, כחלק ממגמה להעלאת המודעות לספורט ולעידוד קבוצת הכדורגל בטבריה וזאת, בכפוף לבחינת היועץ המשפטי עו"ד שמעון בלסן, את ההיבט לעניין תמיכות.

(החלטה: 45/2023):

10. אישור תב"רים.

א. פתיחת תב"רים.

פה אחד מאשרים את פתיחת התב"רים, כמפורט להלן:

(החלטה: 46/2023):

(1) תב"ר 2848, חינוך בנושא משבר האקלים, 139,998 ₪. מקור מימון: המשרד להגנת הסביבה - 111,998 ₪. הרשות - השתתפות תקציב רגיל - 28,000 ₪.

פרוטוקול מישיבת הוועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 6

- (2) תב"ר 2849, פעילות בנושאי בטיחות בדרכים 2023, 41,000 ₪.
מקור מימון:
רלב"ד - 41,000 ₪.
- (3) תב"ר 2854, תכנון ושחרור שטח, שכונת מורדות טבריה ב',
5,000,000 ₪
מקור מימון:
משרד הבינוי - 5,000,000 ₪.
- (4) תב"ר 2855, תכנון כביש החשמונאים שלב ב', 3,019,941 ₪.
מקור מימון:
משרד הבינוי - 3,019,941 ₪.
- (5) תב"ר 2856, נגישות אקוסטית תפארת בית יעקב, 30,000 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 30,000 ₪.
- (6) תב"ר 2857, נגישות אקוסטית ת"ת תפארת טבריה, 30,000 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 30,000 ₪.
- (7) תב"ר 2858, נגישות אקוסטית נועם ישראל, 30,000 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 30,000 ₪.

ב. הגדלת תב"רים:

פה אחד מאשרים את הגדלת התב"רים הבאים:

(החלטה: 47/2023):

- (1) תב"ר 2730, שדרוג חופי רחצה קיימים - חוף גנים, 1,200,000 ₪.
מקור מימון:
משרד הבינוי - 1,200,000 ₪.
סכום קודם - משרד הפנים - 1,000,000 ₪.
קרן היטל השבחה - 250,000 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן - 2,450,000 ₪.
- (2) תב"ר 2809, שיפוץ ביה"ס תחכימוני, 479,311 ₪.
מקור מימון:
משרד הבינוי - 479,311 ₪
סכום קודם - משרד החינוך 674,000 ₪
קרן היטל השבחה - 25,000 ₪
סה"כ תקציב מעודכן - 1,178,811 ₪.

פרוטוקול מישיבת הוועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 7

- (3) תב"ר 2777, בניית 18 כיתות ביה"ס - צ'אנוז דרכי אבות, 934,680 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 934,680 ₪.
סכום קודם - משרד החינוך - 10,442,286 ₪.
משרד הבינוי - 9,650,000 ₪
סה"כ תקציב מעודכן - 21,026,966 ₪.
- (4) תב"ר 2731, בינוי 6 כיתות גן חזון איש, 556,995 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 556,995 ₪.
סכום קודם - 5,162,794 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן - 5,719,789 ₪.
- (5) תב"ר 2474, בניית 3 + 2 כיתות גן בשכונת נוף כינרת, 2,507,580 ₪.
מקור מימון:
משרד החינוך - 907,580 ₪.
רמי - 1,600,000 ₪.
סכום קודם - 4,654,978 ₪ (משרד החינוך).
סה"כ תקציב מעודכן - 7,162,558 ₪.
- (6) תב"ר מס' 2786, בניית 18 כיתות בבי"ס ת"ת בניס, 8,000,000 ₪.
מקור מימון:
רמ"מ/משרד הבינוי - 8,000,000 ₪
משרד החינוך - 4,866,978 ₪
סכום קודם - 4,866,978 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן - 12,866,978 ₪.
- (7) תב"ר מס' 2600, תכנון פרויקטים ועבודות, 500,000 ₪.
מקור מימון:
קרן סלילה - 500,000 ₪.
סכום קודם - 3,500,000 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן - 4,000,000 ₪.
- (8) תב"ר מס' 2766, שיקום דחוף לנזקי סופה מאי 2022, 2,500,000 ₪.
ש"ח.
מקור מימון:
קרן פעילות עירונית - 2,500,000 ₪.
סכום קודם - פניקס חברה לביטוח - 5,438,607 ₪
סה"כ תקציב מעודכן - 7,938,607 ₪.

פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 8

ג. הקטנת תב"ר .

פה אחד מאשרים המועצה מתבקשת לאשר את הקטנת התב"ר, כמפורט להלן:

(החלטה: 48/2023):

- (1) תב"ר 2535, ישן מול חדש לטובת פרויקט הקמת פארק אדליס, מקור מימון: 1,291,976 ₪.
רמ"י - סכום קודם - 2,291,976 ₪.
סה"כ תקציב מעודכן לאחר ההקטנה - 1,091,976 ₪.

ד. סגירת תב"רים (יתרה 0):

(החלטה: 49): פה אחד מאשרים המועצה מתבקשת לאשר את סגירת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) תב"ר 1876, תכנון המע"ר ושכ' אחווה, 250,000 ₪.
מקור מימון:
משרד הבינוי - 250,000 ₪.
- (2) תב"ר 2589, ציוד הצלה 2020, 40,000 ₪.
מקור מימון:
משרד הפנים - 40,000 ₪.
- (3) תב"ר 2598, מענקי פיתוח 2018 חסכון בחשמל - 3,800,000 ₪.
מקור מימון:
משרד הפנים - 3,800,000 ₪.
- (4) תב"ר 2648, הקמת פיס ירוק - גן לחי, 592,229 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 592,229 ₪.
- (5) תב"ר 2650, הקמת פיס ירוק - גן הפלמ"ח, 373,418 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 373,418 ₪.
- (6) תב"ר 2660, שיפוצים גן צליל, 50,000 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 50,000 ₪.

פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 5/2023 מיום 14.6.2023 - דף מס' 9

- (7) תב"ר 2681, הקמת פיס ירוק - גן אריק וייס, 603,925 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 603,925 ₪.
- (8) תב"ר 2703, הקמת גני שעשועים גן אתי, 302,781 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 302,781 ₪.
- (9) תב"ר 2709, הקמת גני שעשועים גן צנחנים, 458,940 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 458,940 ₪.
- (10) תב"ר 2710, הקמת גני שעשועים - גן משה שרת, 288,717 ₪.
מקור מימון:
מפעל הפיס - 288,717 ₪.
- (11) תב"ר 2739, הדרכה במרכז הדרכה לבטיחות בדרכים, 55,706 ₪.
מקור מימון:
רלב"ד - 55,706 ₪.

הישיבה הסתיימה בשעה: 17:00 .
המהלך המלא של הישיבה בתמלול.



בועז יוסף
יו"ר הועדה הממונה עיריית טבריה



שמעון מיניאן
מנכ"ל העירייה