



עיריית טבריה

**פרוטוקול**

**מישיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין מס' 11/2020 מיום 9.9.2020 בשעה 18:18.**

	<b>השתתפו ה"ה:</b>	שמעון (מוני) מעתוק
- יו"ר הועדה הממונה	רועי דהן	
- סגן ומ"מ יו"ר הועדה הממונה	לילי פיינטוך	
- חברת הועדה הממונה	יעקב מגל	
- חבר הועדה הממונה	עמינדב פיינשטיין	
- חבר הועדה הממונה	עודד נצר	
- חבר הועדה הממונה	שלמה כהן	
	<b>נעדרו ה"ה:</b>	יוסי עדס
- חבר הועדה הממונה	יוסי חדד	
	<b>נכחו ה"ה:</b>	עופר אזרד
- מנכ"ל העירייה	שמעון בלסן	
- עו"ד, יועמ"ש העירייה	לבנת דהאן	
- גזברית העירייה	אשר סוזין	
- דובר העירייה	מירי לחמי	
- עוזרת מנכ"ל העירייה	יאיר שטול	
- עוזר יו"ר הועדה הממונה	אושרה בנאי	
- מנהלת לשכת יו"ר הועדה הממונה	ליעז קדוש	
- מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור	משה חזות	
- מנהל מחוז הצפון, החברה למתנ"סים		

**על סדר היום:**

1. פתיחת הישיבה וסקירה ע"י יו"ר הועדה הממונה, מר שמעון (מוני) מעתוק, יו"ר הועדה הממונה.
2. אישור הכנסת החברה למתנ"סים לניהול המתנ"ס העירוני.
3. אישור מינויו ושכרו בחוזה אישי של מר ליעז קדוש, לתפקיד מבקר וממונה על תלונות הציבור בעירייה.
4. הצגת הדוח הרבעוני של עיריית טבריה לשנת 2020 לתקופה: רבעון 2, שנת 2020.
5. אישור חוק העזר לטבריה (הריסת מבנים מסוכנים), התש"ף-2020.
6. אישור חוק עזר לטבריה (אגרת תעודת אישור), התש"ף-2020.
7. אישור חוק עזר לטבריה (העמדת רכב וחנייתו), התש"ף-2020.
8. דיון בנושא מכירת חנות הידועה כגוש: 15013, חלק מחלקה 29, הנמצאת בגן העיר, למר צ'רלי אלמליח.
9. החלפת מורשי החתימה בגני הילדים.
10. אישור הפחתת תשלום לגבי אגרת היתר הנחת כיסאות ושולחנות ו/או חפצים ברחוב לרבעון השני של שנת 2020.
11. אישור תב"רים.
12. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 5.8.2020.
13. הצגת פרוטוקולים של ועדת הנחות מיום 4.3.2020, 6.5.2020, 5.8.2020.



**נדון והחלט:**

**תחילת הישיבה: בשעה: 18:18.**

**1. פתיחת הישיבה וסקירה ע"י יו"ר הועדה הממונה, מר שמעון (מוני) מעתוק, יו"ר הועדה הממונה.**

**יו"ר הועדה הממונה:** פותח את ישיבת המועצה מס' 11/2020 ונותן סקירה בנושאים שעלו על הפרק בתקופה האחרונה:

**דירוג העיר טבריה בתקופת הקורונה וההשלכות לפתיחת שנה"ל התשפ"א:**  
בשבועיים האחרונים עברנו שבועיים די מורכבים בעיר טבריה. ביום שני, ערב פתיחת שנת הלימודים, קיבלנו דרך התקשורת בשעה 23:00 בלילה הודעה לפי הלימודים לא נפתחים בטבריה לאור היותה עיר אדומה וזאת לאחר שבאותו בוקר נאמר לנו על ידי נציגי משרד הבריאות שהעיר אינה אדומה ולאחר ששעה לפני הפרסום בתקשורת נאמר לנו על ידי גורם בכיר במשרד החינוך שהלימודים כרגיל. זו מציאות לא סבירה ולא הגיונית, קבלת החלטות לקויה ולא סדורה שפוגעת לחינם בתושבים רבים.

ביום ראשון שלאחר מכן, משרד הבריאות פתח את רשימת הרשויות והכניס עוד לא מעט רשויות שבעוד באותו היום, גזרו את הנתונים והם היו רשויות אדומות, וביום הזה, הנתונים לגבי טבריה היו הרבה יותר טובים ונחשבה כבר כעיר כתומה. ובהתאם, באותו יום בערב קיבלנו הנחיה מגורמים בכירים במשרד הבריאות לפתוח את מוסדות החינוך ולפעול כעיר כתומה וכך ביום שני נפתחה סוף סוף שנת הלימודים בעיר.

ביום רביעי לאחר שהסתיים שלב השימוע לכל הרשויות שנכנסו לרשימה כרשויות אדומות, פורסמה רשימה עדכנית וטבריה כמובן כבר לא בפנים, אבל פתאום מקבלים מסמך בצהריים שבו כתוב שבטבריה אמנם אין אזור מוגבל אבל היא עדיין ברשימת הערים האדומות.

לא אלאה אתכם בכל הדקויות המשפטיות ולמה זה קרה וזה גם בניגוד להנחיה של משרד הבריאות, המשמעות של החלטה כזו הרסנית לטבריה הן ביחס לעסקים והן ביחס למוסדות החינוך והתלמידים. יצרנו קשר דחוף עם גורמי משרד הבריאות שהבינו שיש כאן תקלה שכן לא ייתכן שעיר כמו טבריה בלי אזור מוגבל, שהצבע שלה היה כתום ביום ראשון, תחשב אדומה, ואילו עיר כמו בית שמש, אשדוד, אילת, ייחשבו כערים ירוקות ויש בהן אזור מוגבל. פעלנו בנושא מול שרי הקבינט וכן גורמי המקצוע ובהתערבות מאסיבית של מספר שרים ובראשם השר אריה דרעי התקבלה במהלך הלילה החלטת ממשלה מתוקנת שמגדירה את טבריה כתומה עם אזור מוגבל אחד בלבד. גם ההגדרה אל אזור זה בעיני לא נדרשת לאור הנתונים העדכניים אך זו החלטת גורמי המקצוע במשרד ואותה ניישם למרות כל המורכבות ואי הנעימות.



אנחנו חייבים להמשיך במאמצים להוריד את התחלואה בעיר הן באמצעות הסברה ואכיפה מצד העירייה ושאר הגורמים (מד"א, קופות החולים, פיקוד העורף ומשטרה) והן על ידי משמעת והתנהגות מותאמת מצד כלל התושבים. לשמחתי בשבוע האחרון המגמה היא מגמה טובה של ירידה בנתוני התחלואה אך הכל יכול להשתנות אם נרפה.

מעבר לזה ציין ראש הועדה הממונה מספר נושאים מרכזיים בהם עוסקים בתקופה האחרונה:

א. סיום מכרז ביצוע אירועי תיירות גדולים בהמשך לתקציב שהועמד לרשותנו בהחלטת הממשלה מיוני האחרון.

ב. פתיחת שנת הלימודים והשקעה בתחזוקה ושיפור תשתיות בסך של כ-4 מלש"ח. חלק הסתיימה וחלק עוד בעבודה.

ג. תחילת עבודות להקמת טיילת הדקל מיד לאחר החגים על ידי החברה הממשלתית לתיירות. במקביל המשך שיח על משרד התיירות לקידום פרויקט טיילת אלון.

ד. קליטת ארבעה פקחים נוספים וחלוקת הפקחים לאזורי פיקוח קבועים.

ה. קליטת מנהל משאבי אנוש חדש לעירייה. נבחר במכרז סמנכ"ל משאבי האנוש של עיריית חולון כיום, מר בני אברהם. כמו כן, המשך פרויקט רואים רחוק לביצוע התאמות ארגוניות נדרשות במבנה הארגוני העירוני לצורך מתן שירות טוב יותר לתושב.

ו. קידום מכרז רשתות חינוך לפרסום בחודשים הקרובים.

ז. קידום מכרז להפעלת חוף גנים וחוף הטרפז בשיטה חדשה.

ח. המשך הליך מכרזי לבחירת מנכ"ל/לית חכ"ל טבריה.

ט. קידום מכרז לביצוע מתיחת פנים לאזור התיירות באמצעות החמ"ת.

י. המשך פרויקט ריבוד כבישים ברחבי העיר על סך 3.5 מלש"ח.

כמובן זו רק חלק מהעשייה. הצרכים רבים והפערים קיימים ונמשיך לפעול כדי להביא את העירייה להתנהלות טובה עוד יותר.







מס' תיקון: 04-6739502-04 פקס: 04-6739629

ד. פתיחת חשבון חדש לגן וינגייט, מאחר ונסגר והוסב לגן תקשורת.

מורשי החתימה: שירן צ'רבו ת.ז. 30074758  
אלינור כהן ת.ז. 040617235

פרטים יועברו עם פתיחת החשבון.

ה. החלפת מורשי החתימה גן אלה, בעקבות החלפת גננת

מורשי החתימה: איילת בוקר ת.ז. 034153502  
תקוה דיעי ת.ז. 53520862

חשבון בבנק הדואר, מס' חשבון 27392177.

ו. תיקון טעות סופר: מאשרים את תיקון טעות סופר שנעשתה ברישום סדר היום בישיבת המועצה מס' 10/2020, בה אושרה החלפת מורשי החתימה בגנים רותם וחצב. השם הנכון הינו גן תומר ולא כפי שנכתב בטעות. (פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 10/2020, עודכן בהתאם).

10. אישור הפחתת תשלום לגבי אגרת היתר הנחת כיסאות ושולחנות ו/או חפצים ברחוב לרבעון השני של שנת 2020.

(החלטה: 105/2020): לאור חוות דעת היועץ המשפטי, המצ"ב, ובשל תקופת הקורונה בה אנו מצויים, פה אחד מאשרים:

א. לגבות בשלב זה, רק את החלק היחסי של אגרת היתר להנחת כיסאות ושולחנות ו/או חפצים ברחוב, דהיינו, 75% מן האגרה השנתית, תוך גריעת סכום האגרה לרבעון השני של שנת 2020 לחודשים מרץ-מאי 2020, בהם העסקים בתחום המסעדות, בתי קפה וכיוצ"ב, היו סגורים בשל משבר הקורונה.

ב. ככל שתתקבל הנחייה של משרד הפנים בנושא, הרשות תפעל על פיה, בין אם יוחלט על ביטול ו/או הפחתת סכום האגרה לתקופה, וככל שמשרד הפנים לא יאשר ולא יאפשר את ההפחתה, היא תיגבה רטרואקטיבית.

המשמעות הכספית של הפחתת ההכנסות של הרשות מאישור ההנחה לבעלי העסקים מאגרה עבור הצבת כיסאות ושולחנות ו/או מכונות ברחוב לרבעון השני של שנת 2020, עפ"י חוות הדעת של הגב' נאוה קוקוש ומנתוני אגף מינהל הכספים כפי שהוגש לועדה הממונה, הינו סך של כ- 30,000 ₪.



11. אישור תב"רים.

א. פתיחת תב"רים.

א. (החלטה: 106/2020): פה אחד מאשרים את התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) תב"ר מס' 2533, ע"ס-193,758 ₪, נגישות פיזית אולפנית לבנות, מימון: משרד החינוך - 100% (מס' בקשה - 1001339548). גורם אחראי - קלמי אשר, תמי לוי.
- (2) תב"ר מס' 2534, ע"ס-1,758,976 ₪, מוסדות ציבור, מימון: רמ"י - 100%. (מס' בקשה - 4501923981), גורם אחראי - יאיר שטול.
- (3) תב"ר מס' 2535, ע"ס-917,088 ₪, ישן מול חדש, מימון: רמ"י - 100%, (מס' בקשה - 4501924323), גורם אחראי - יאיר שטול.
- (4) תב"ר מס' 2536, ע"ס-4,587,327 ₪, מוסדות ציבור בשכונות החדשות, מימון: משרד הבינוי והשיכון - 100%, גורם אחראי: יאיר שטול.

ב. הגדלת תב"ר.

(החלטה: 107/2020): פה אחד מאשרים את הגדלת תב"ר מס' 2138, בסך של - 1,659,090 ₪, ארכיב הנדסה - תיקון 101, מימון: משרד האוצר - 100%. (מס' בקשה 10000966096), גורם אחראי - מוטי לביא.

ג. (החלטה: 108/2020): פה אחד מאשרים את סגירת התב"רים הבאים, כמפורט להלן:

- (1) תב"ר מס' 2064, בסך-75,000 ₪, סוכת הצלה 2012, מימון: משרד הפנים - 100%. נבדק ואושר ע"י אשר אלמלם.
- (2) תב"ר מס' 2097, בסך-132,576 ₪, סימון כבישים ותקני בטיחות 2014, משרד התחבורה 100%. אושר ע"י קלמי אשר.
- (3) תב"ר מס' 2180, בסך-500,000 ₪, ריבוד כבישים במתחם ביג, מימון: משרד הפנים - 100%. נבדק ואושר ע"י קלמי אשר.
- (4) תב"ר מס' 2214, בסך-100,000 ₪, ציוד והצלה, מימון: משרד הפנים - 100%. נבדק ואושר ע"י אשר אלמלם.
- (5) תב"ר מס' 2256, בסך-200,000 ₪, שינויים והתאמות במוסדות חינוך, מימון: משרד החינוך - 100%. נבדק ואושר ע"י קלמי אשר ותמי לוי.



מס' תכנית: 2020/109 - תאריך: 05.08.2020

- (6) תב"ר מס' 2310, בסך- 500,000 ₪, שיפוץ מוסדות העירייה, מימון: קרנות רשות - 100%. נבדק ואושר ע"י קלמי אשר.
- (7) תב"ר מס' 2326, ע"ס- 35,200 ₪, אופק חדש תלמוד תורה חב"ד, מימון תקציבי - משרד החינוך. נבדק ואושר ע"י תמי לוי.
- (8) תב"ר מס' 2345, ע"ס- 98,000 ₪ (35,000 ₪), תקציב רגיל, המשרד להגנת הסביבה - 63,000 ₪), סקר טבע עירוני בישובים עירוניים, נבדק ואושר על ידי גילה אוגורסקי.
- (9) תב"ר מס' 2377, ע"ס- 80,000 ₪, כינר 21 m, מימון: משרד החינוך, נבדק ואושר ע"י תמי לוי.
- (10) תב"ר מס' 2425, בסך- 131,590 ₪, סימון כבישים ותקני בטיחות, מימון: משרד התחבורה - 100%. נבדק ואושר בעל ידי קלמי אשר.
- (11) תב"ר מס' 2443, ע"ס- 80,000 ₪, מרכז פסג"ה 21 m, מימון: משרד החינוך. נבדק ואושר ע"י קלמי אשר ותמי לוי.
- (12) תב"ר מס' 2459, בסך- 2,434,286 ₪, ריבוד כבישים, מימון: משרד הפנים - 100%. נבדק ואושר ע"י קלמי אשר.
- (13) תב"ר מס' 2464, בסך- 81,000 ₪, פעילות בנושא בטיחות בדרכים, מימון: בטיחות בדרכים - 100%, נבדק ואושר ע"י קלמי אשר.
- (14) תב"ר מס' 2466, בסך- 30,000 ₪, תחזוקת מרכז הדרכה, מימון: בטיחות בדרכים - 100%. נבדק
- סה"כ הסכום הכולל של סגירת התב"רים - 4,477,652 ₪.

ד. עדכון מקור הרשאה תב"ר מס' 2154 - קרן ספורט.

(החלטה: 109/2020): פה אחד מאשרים את עדכון מקור הרשאה בתב"ר מספר 2154-קרן ספורט, אשר בעת אישור התב"ר בשנת 2018 נרשם, כי מקור התקציב של סכום - 16,764,750 ₪, הינו מפעל הפיס, אולם בפועל, רק סכום של- 8,600,000 ₪ הינו מפעל הפיס, והיתרה רמ"י. עדכון התב"ר עולה בקנה אחד עם ההרשאות, המצ"ב.

12. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 5.8.2020.

(החלטה: 110/2020): פה אחד מאשרים את אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 5.8.2020, למעט סעיפים 6 ו- 9 א' ו-ב, אשר יובאו לדיון מחדש בישיבת ועדת השמות הבאה.



13. הצגת פרוטוקולים של ועדת הנחות מיום 4.3.2020, 6.5.2020, 5.8.2020.

הפרוטוקולים של ועדת הנחות מיום 4.3.2020, 6.5.2020, ומיום 5.8.2020, הוצגו בפני חברי הועדה/מועצה.


נמצאים לקראת ראש השנה, מבקש קודם כל להודות לכל השותפים, שחלק מטבע הדברים לא נוכחים פה, לכל עובדי הרשות, למנהליה, לכם חברי הועדה הממונה שמבצעים את תפקידכם בנוסף לתפקידכם כעובדי מדינה ללא שום תמורה למען העיר, וכמובן לתושבים היקרים, חג שמח ושנה טובה, בעזרת השם נרבה הצלחה והתפתחות עירונית בכל התחומים: בחינוך, ברווחה, בתשתיות, בתיירות, שנה של בריאות טובה לכולם ומקווה שעד לראש השנה כבר נצא מהאזור הכתום לאזור הירוק ומשם נצמח בכל ההיבטים.

יו"ר הועדה הממונה:

אני חושב שיש לתושבים בהחלט פערים גדולים מאוד של אמון אל מול ההנהלה, אל מול העירייה, אל מול העשייה העירונית ומתפקידנו לעשות הרבה טוב ובעיקר לתת את התחושה שיש על מי לסמוך ושכל מי שיושב פה בחדר הזה פועל אך ורק מסיבה אחת למען התושבים. מבטיח ומתחייב פה שאני אישית פועל ויכול לומר ולהעיד גם על כל היושבים כאן בחדר הזה, שפועלים מהמקום הזה בהקרבה רבה וברצון הזה, יש פה אנשים מקצועיים שרוצים, ותושבים שמסייעים ואני חושב שהשמיים הם הגבול של העיר ושבעזרת ה' נצליח לממש סוף סוף את הפוטנציאל שיש לעיר הזו. נרים לחיים, שתהיה שנה טובה לכם ולכל בני משפחותיכם, ולתושבי העיר ואורחיה.

המהלך המלא של הישיבה מצוי בתמלול הישיבה.

הישיבה הסתיימה בשעה: 20:02.

  
שמעון (מוני) מעתוק  
יו"ר הועדה הממונה

  
עופר אזרד  
מנכ"ל העירייה