



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 7.4.21 - דף מס' 1

פרוטוקול

מישיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין מס' 4/2021 מיום 7.4.21 בשעה 17:00.

יו"ר הועדה הממונה	יוסף בועז	<u>השתתפו ה"ה:</u>
סגן ומ"מ יו"ר הועדה הממונה	דהן רועי	
חבר הועדה הממונה	עודד נצר	
חבר הועדה הממונה	עמינדב פיינשטיין	
חבר הועדה הממונה	שלמה כהן	
חבר הועדה הממונה (בזום)	יוסי עדס	
חבר הועדה הממונה	יוסי חדד	
חברת הועדה הממונה	לילי פיינטוך	
חברת הועדה הממונה	מירית בטיטו	
חברת הועדה הממונה	סיון גולדשטיין-הבר	
חבר הועדה הממונה	יעקב מגל	<u>נעדרו ה"ה:</u>
עו"ד, היועמ"ש של העירייה	שמעון בלסן	<u>נכחו ה"ה:</u>
רו"ח, גזברית העירייה	לבנת דהאן	
מ"מ מהנדס העיר	אביבה שמילה-ודאי	
עוזר ראש העיר	יאיר שטול	
דובר העירייה	אשר סוזין	
עוזרת מנכ"ל	מירי כהן לחמי	

על סדר היום:

1. פתיחת הישיבה ע"י יו"ר הועדה הממונה מר בועז יוסף.
2. אישור פרוטוקול מס' 3/2021 מיום 3.3.21.
3. עדכון ועדות החובה של הרשות.
4. העברת חשבון גן איריס מבנק הדואר לבנק הפועלים.
5. דיון בנושא מכירת חנות הידועה כגוש: 15013, חלק מחלקה 29, הנמצאת בגן העיר, למר צרלי אלמליח.
6. עדכון בנושא סקר מדידות לצורכי ארנונה 2021.
7. אישור תב"רים.
8. אישור פרוטוקול ועדת שמות/הנצחה 22.3.21.

טבריה, רח' טבור הארץ, ת.ד. 508 מיקוד 14105 טל. 6739502 - 04 פקס 6739629 - 04

Tiberias Municipality, Director's office, Tel 04-6739502 Fax 04 - 6739629

עופר אזרד, mirim@tiberias.muni.il, מירי לחמי, 3512077 - 053, 6739509 - 04

oferaz@tiberias.muni.il



פרוטוקול משיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 7.4.21 - דף מס' 2

נדון והוחלט:

פתיחת הישיבה: בשעה 18:00.

1. פתיחת הישיבה ע"י יו"ר הועדה הממונה מר בועז יוסף.

א. בראשית דבריי רוצה לציין שבשבוע הבא ביום ראשון אני עובר ניתוח בגב וככל הנראה אני אהיה נבצר כמה ימים ומר רועי דהן ימלא את מקומי ככל שיידרש. מקווה שהדבר לא יארך יותר מארבעה חמישה ימים ומקווה לשוב לכשירות מלאה אחרי יום העצמאות.

ב. רוצה לעדכן לגבי אירועי יום העצמאות: יש הנחיות לגבי יום העצמאות של משרד הבריאות ושל הממשלה, שאירועי יום העצמאות לא יכולים להתקיים כמו בכל שנה ושנה. כלומר, לא ניתן לקיים אירועים על במות פתוחות, מה שהיינו נוהגים בגן העיר או בכיכר רסקו או בכל מקום אחר, להקים במה, זמרים, אורחים, וכל אומנים אחרים שהיו שם, וכל דיכפין יבוא, ישמע, יאזין וייהנה. יש מגבלות קשות מאוד שאומרות שאם אתה עושה את זה, שאת יכול לעשות במקום שהוא סגור ומגודר נניח כמו בפארק ברקו, אלא מהי? אתה צריך לדאוג שלכולם יהיה תו ירוק ואתה צריך לבדוק את זה בכניסה, והמשמעות של תו ירוק זה שילדים ונערים עד גיל 16 לא יכולים להיכנס ואם אתה רוצה שילדים ונערים עד גיל 16 יוכלו להיכנס, אתה צריך להקים שם מתחם לבדיקה מהירה, ומתחם לבדיקה מהירה זה סיפור בפני עצמו ואנחנו לא חושבים שזה המקום שילד/נער בן 15 יצטרך להביא את אחד ההורים כדי שיבואו ויאשרו קיום של בדיקה. לבצע בדיקה במתוש לאותו ילד או נער, כלומר נצטרך להמתין לתוצאה ורק אז להכניס אותו פנימה לתוך המקום הסגור, כמו פארק ברקו.

יחד עם זאת, מנסים למצוא כל מיני פתרונות שהם פתרונות חוקיים וזה לפזר אירועים ואומנים בכל רחבי העיר, אם זה בערב יום העצמאות ואם בחג עצמו, לעמוד הן במתווה של התו הסגול והן בתו הירוק, ללא במה ללא התכנסות, שיהיה הפנינג שמח בעיר עד כמה שאפשר במגבלות הקורונה כולל זיקוקים שיהיו מעל הכינרת והפעלות של ילדים ונוער בטיילת, במרכז העיר ובשכונות העיר. ועדיין עובדים על כל התוכניות והאפשרויות ונפרסם אותם בקרוב בעיתונות ובאינטרנט לכל הציבור. מקווה שזו השנה האחרונה של הקורונה ובשנה הבאה כבר נחגוג אחרת.



פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 7.4.21 - דף מס' 3

ג. בהמשך לישיבה שדיברנו על תוכנית אסטרטגית של תכנון ובנייה, אנחנו עמלים על הכנת מכרז לביצוע של תוכנית אסטרטגית כוללת לעיר, כלומר, לחשוב פעם אחת ולתמיד בגדול, על ידי צוות מומחים גדול, על תוכנית אסטרטגית איך אנחנו רואים את העיר בעוד 10 20 30 ו- 40 שנה, שתהיה בתוכה פרק של תיירות, פרק של תעשייה, פרק של תעסוקה, פרק של מגורים שזה יהיה חלק משלים לתוכנית האסטרטגית של התכנון ובנייה.

רוצה בהזדמנות זו להודות לחברים שנותנים במשך כל החודש, בין התכנסות להתכנסות, אם זה בועדת שמות ואם זה בועדת תחבורה, שעמי לא מרפה ומבקש לחפש את האפשרויות שנעשה תוכנית אב לתחבורה, מתקדמים לאט, נדחפים, נזרקים מאחד לשני, מוצאם פתרון במקום אחר, בסופו של דבר נגיע שתהיה פה תוכנית אב מסודרת לתחבורה עם כל המגבלות וכל המכשלות שיש כאן כרגע בעיר כי העורקים של עיר באמת סתומים. מצד אחד אמרתי שהיו פקקים קשים מאוד והיה קשה להתנהל בפסח דרכם, ומצד שני, אמרתי שמח שהיו פקקים כי זה אומר שבאו לפה עשרות אלפים במהלך החג, אבל מצטער על כך שבעצם התושבים סבלו ולא יכלו לצאת מהבית שלהם.

חייבים למצוא פתרונות נוספים עם כל המגבלות ויודע שיש ירידה אחת לטבריה מכביש 77 שהופך להיות ציר אחדיף ואחכ הציונות, זה הכביש שיש, אבל צריכים למצוא פתרון לחיבור של טבריה עילית לתחתית ובטבריה תחתית למצוא דרכי מילוט שהתנועה תוכל לזרום בהם.

2. אישור פרוטוקול מס' 3/2021 מיום 3.3.21.

פה אחד מאשרים את פרוטוקול ישיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין (החלטה: 36/2021):
מס' 3/2021 מיום 3.3.21

יו"ר הועדה הממונה: מעבר לסעיף 2 הגב' אדוה ליפמן צוערת מלשכת המנכ"ל, ומר יאיר שטול, מבקשים להציג לחברי הועדה הממונה את הסרטון והתוכניות ל"יום שחרור טבריה".

מר יוסי חדד: מבקשים להעביר את תנחומנו למר עופר אזרד מנכ"ל העירייה, על פטירת אביו יום לאחר ליל הסדר. עופר אתה חסר. חיבוק ענק!

יו"ר הועדה הממונה: יש לציין את המסירות שלו ושל כל המשפחה לאבא, מסירות שראויה לשבח.



פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 7.4.21 - דף מס' 4

גב' אדזה ליפמן מציגה את אירועי היום שיקיימו ביום 18.4.21 במסגרת אירועי "יום שחרור טבריה".

יו"ר הועדה הממונה: מודה לאדווה, שיהיה לנו בהצלחה ויש לשמור על מתווה של הו הסגור והירוק.

3. עדכון ועדות החובה של הרשות.

(החלטה: 37/2021): פה אחד מאשרים את עדכון ועדות העירייה, כמפורט להלן:

ועדת כספים: לצרף את הגב' סיון גולדשטיין - הבר וגב' מירית בתיתו, כחברות בועדה.

ועדה למשק בשע"ח: לצרף את הגב' מירית בתיתו כחברה בועדה.

ועדת חינוך: לצרף את הגב' מירית בתיתו כחברה בועדה.

ועדה לקידום מעמד הילד: לצרף את הגב' מירית בתיתו והגב' סיון גולדשטיין-הבר, כחברות בועדה.

כמו"כ, מאשרים את הרכב הועדות, ועדה למיגור האלימות והוועדה למלחמה בנגע הסמים המסוכנים, כפי שהוחלט בישיבה קודמת, כי הרכבן ייעשה עם מינויי חברים נוספים לוועדה הממונה, והרכב זהה לשתי הועדות, כמפורט להלן:

גב' סיון גולדשטיין - הבר - יו"ר
גב' מירית בתיתו - חברה
מר עודד נצר - חבר



פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 37.4.21 - דף מס' 5

4. העברת חשבון גן איריס מבנק הדואר לבנק הפועלים.

(החלטה: 38/2021): פה אחד מאשרים את העברת חשבון גן הילדים איריס מבנק הדואר לבנק הפועלים, כמפורט להלן:

החשבון בבנק הדואר – 8164777

מורשי החתימה: הגננת: שיקמה אלבו ת.ז. 300486404.
הסייעת: חלוה אליאס ת.ז. 207844002.

5. דיון בנושא מכירת חנות הידועה כגוש: 15013, חלק מחלקה 29, הנמצאת בגן העיר, למר צרלי אלמליח.

(החלטה: 39/2021): בהמשך לישיבה שהתקיימה ביום 9.9.20 בעניין מכירת חנות, שנמצאת בגן העיר, דיון שהתקיים בהמשך לפסק דין שניתן בעניין, ובהתאם למבוקש על ידכם, מצ"ל, חוות דעת שמאי ממנה עולה כי מחיר החנות הינו 520 אלף ₪, לא כולל מע"מ.

כמו-כן, לאור חו"ד משפטית של משרד הפנים המצ"ל, ממנה עולה כי משרד הפנים לא יאשר את המכירה מאחר ואין סעיף חוקי המאפשר מכירה בפטור ממכרז, ולאור העובדה כי בימים אלה נערכים לעבודות בגן העיר, הוחלט פה אחד להמתין עם הדיון בסעיף זה ולהשהותו עד לאחר סיום העבודות בגן בעיר, שאמורים להסתיים בעוד כחצי שנה, ואז להביא הנושא לדיון.

6. עדכון בנושא סקר מדידות לצורכי ארנונה 2021.

יו"ר הועדה הממונה: כמו שביקשתם, לקבל עדכון מעת לעת לעניין סקר המדידות, לבנת תיתן עדכון.

גזברית העירייה: נותנת סקירה ועדכון בנושא ועונה לשאלות חברי הועדה הממונה. בחודש אפריל 2021 יצאו שומות מתוקנות ומעודכנות כ- 1.7 מיליון מטר לחיוב. כ- 2300 נכסים.



פרוטוקול מישיבת הוועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 37.4.21 - דף מס' 6

7. אישור תב"רים.

פה אחד מאשרים את התב"רים הבאים כמפורט להלן:

(החלטה: 40/2021):

א. אישור תב"רים:

- (1) תב"ר מס' 2594, בסך 1,585,238 ₪, בניית 2 כיתות גן סמל אתר 5023328, מימון: משרד החינוך-100% (מס' בקשה 1001423747).
- (2) תב"ר מס' 2595, בסך 2,377,857 ₪, בניית 3 כיתות גן בשכונת פאר מגרש 102, מימון: משרד החינוך-100% (מס' בקשה 1001423748).
- (3) תב"ר מס' 2596, בסך 3,963,095 ₪, בניית 5 כיתות גן בנות כלנית מגרש 1, מימון: משרד החינוך-100% (מס' בקשה 1001423749).
- (4) תב"ר מס' 2597, בסך 4,568,926 ₪, בניית כיתות בבת"ס יסודי שיכון דייגים שלב א' מגרש 602, מימון: משרד החינוך-100% (מס' בקשה 1001423724).
- (5) תב"ר מס' 2598, בסך 5,800,000 ₪, מענקי פיתוח 18 חיסכון בחשמל, מימון: משרד פנים 100%.
- (6) תב"ר מס' 2599, בסך 2,000,000 ₪, שיפוץ מוסדות חינוך, מימון: מפעל הפיס - 1,500,000 ₪, וקרן היטל השבחה - 500,000 ₪.
- (7) תב"ר מס' 2600, בסך 500,000 ₪, תכנון פרויקטים ועבודות פיתוח, מימון: קרן היטל השבחה-100%.
- (8) תב"ר מס' 2601, בסך 1,000,000 ₪, מצלמות ברחבי העיר, מימון: קרן היטל השבחה-100%.
- (9) תב"ר מס' 2602, בסך 100,000 ₪, יום שחרור טבריה, מימון מפעל הפיס 100%.



פרוטוקול מישיבת הועדה הממונה/מועצה מס' 4/2021 מיום 37.4.21 - דף מס' 7

ב. הגדלת תב"ר:

(1) תב"ר 2,575, הגדלה בסך כולל של 70,032 ₪ (סכום קודם 301,788 ₪), סך כל התקציב 371,820 ₪, תשתיות מתחם השוק - משרד הבינוי והשיכון.

ג. תב"רים לסגירה:

(1) תב"ר מס' 2495, בסך 70,000 ₪, ציוד חירום. סגירה 100%.

(2) תב"ר מס' 2287, בסך 500,000 ₪, שיקום גן אדליס - פארק אגוז, סגירה 100%.

8. אישור פרוטוקול ועדת שמות/הנצחה מיום 22.3.21.

פה אחד מאשרים את פרוטוקול ועדת שמות/הנצחה מיום 22.3.21. **(החלטה: 41/2021):**

מודה מקרב על השקעה של היום הזה, יודע שהנושא שת התוכנית האסטרטגית הוא נושא מעניין אבל פה המקום שמליאת המועצה אמורה לדון בו ולראות איך להתקדם הלאה.

יו"ר הועדה הממונה:

הערב מציינים את יום הזיכרון לשואה ולגבורה בשעה 20:00, יום שהוא מאוד מיוחד. מעטים העמים שמציינים ומקפידים לציין בצורה כזו ובדבקות את זכרם של הששה מיליון חללים שבעצם נכחדו בשואה הבלתי נתפסת שקרתה באותה התקופה. עם ישראל יתייחד עם זכרם מהיום בשמונה עד מחר, ומחר תתקיים הצפירה וגם אנו נכבד אותם ולכן מסיימים מוקדם. תודה לכם.

הישיבה הסתיימה בשעה: 19:00.

בועז יוסף
יו"ר הועדה הממונה עיריית טבריה