



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מס' 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מס' 1

פרוטוקול

מישיבת הועדה הממונה/מועצה מן המניין מס' 10/2020 מיום 5.8.2020 בשעה 17:24.

		<u>השתתפו ה"ה:</u>
- יו"ר הועדה הממונה	שמעון (מוני) מעתוק	
- סגן ומ"מ יו"ר הועדה הממונה,	רועי דהן	
- חבר הועדה הממונה	יוסי חדד	
- חברת הועדה הממונה	לילי פיינטוך	
- חבר הועדה הממונה	יעקב מגל	
- חבר הועדה הממונה	עמינדב פינשטיין	
- חבר הועדה הממונה	עודד נצר	
- חבר הועדה הממונה	יוסי עדס	
- חבר הועדה הממונה	שלמה כהן	
		<u>נכחו ה"ה:</u>
- עו"ד, היועץ המשפטי	שמעון בלסן	
- גזברית העירייה	לבנת דהאן	
- דובר העירייה	אשר סוזין	
- עוזרת מנכ"ל	מירי לחמי	
- עוזר יו"ר הועדה הממונה	יאיר שטול	
- מנהלת לשכת יו"ר הועדה הממונה	אושרה בנאי	
- מנכ"ל החכ"ל	ישראל ענתבי	

על סדר היום:

1. פתיחת הישיבה על ידי מר שמעון (מוני) מעתוק, יו"ר הועדה הממונה.
2. עדכון ועדות העירייה.
3. החלפת דירקטור בדירקטוריון החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה.
4. ביטול הפקעה בגוש: 15035, חלקות 1, 37, 124 (חלקות בחכירת נעמ"ת).
5. אישור החלטת מועצת העיר מיום 22.9.11 בדבר הקצאת קרקע הידועה כגוש: 15063 חלקה 278 הנמצאת ברח' מרווה לעמותת שמעיה, וככל שתאושרר ההחלטה, המועצה מתבקשת לאשר גם את ההסכם המצ"ב.
6. אישור המועצה למחיקת חובות והפסקת פעילות גביה בגין חובות אבודים - דוחות חנייה.
7. אישור ואישור תב"רים.
8. החלפת מורשי החתימה בגני ילדים תומר וחצב.
9. ענייני עובדים.



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מסי 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מסי 2

נדון והחלט:

תחילת הישיבה: בשעה: 17:24.

1. פתיחת הישיבה על ידי מר שמעון (מוני) מעתוק, יו"ר הועדה הממונה.

יו"ר הועדה הממונה: טבריה נקראת טבריה על שם טיבריוס אך במקורות היהודים טבריה נקראת כך כי "טובה ראייתה". אומרים שהגאולה תתחיל בטבריה כי כשמסתכלים בעין טובה אחד מול השני, זו מהות הגאולה.

נסקרו הנושאים הבאים:

- סטטוס טיפול בקורונה.
- הערכות לחודשי הקיץ.
- התחדשות עירונית ומתן מענה לרעידות אדמה.
- פרויקט טיילת הדקל וכביש 90.
- פרויקט ריבוד כבישים.
- מימוש החלטות ממשלה קיימות.
- קידום החלטות ממשלה חדשה.
- הערכות לפתיחת שנה"ל התשפ"א.

2. עדכון ועדות העירייה.

החלטה: (88/2020): א. פה אחד מאשרים את עדכון ועדות העירייה, כמפורט להלן:

- | | |
|--|------------------------------|
| - חדילת כהונה של גב' ענת אסרף. | - בועדת כספים |
| - מר יעקב מגל במקום גב' ענת אסרף. | - בועדה למשק בשע"ח |
| - גב' לילי פיינטוך במקום גב' ענת אסרף. | - הועדה לבחירת עובדים בכירים |
| - חדילת כהונה של גב' ענת אסרף. | - בועדת המשנה לתכנו"ב |



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מס' 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מס' 3

ב. מינוי חברי הועדה לשימור אתרים, לפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965, התוספת הרביעית.

החלטה: (89/2020): פה אחד מאשרים את מינוי חברי הועדה לשימור אתרים, לפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965, התוספת הרביעית, כמפורט להלן:

- ראש הרשות או אחד מסגניו.
- 3 חברי מועצה.
- עובד הרשות הבקי בענייני התכנון והבנייה שמינה ראש הרשות - מהנדס העיר.
- מי שמצוי בנושא שימור מבנים ואתרי התיישבות, אשר ייקבע בידי מועצת הרשות, והוא יהיה בעל דעה מייעצת - מר אורי בן ציוני (מרשות העתיקות).

ועדה לשימור אתרים, לפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965					
מס'ד	שם	משפחה	תפקיד	מ"מ	הערות
1	שמעון (מוני)	מעתוק	יו"ר		
2	רועי	דהן	חבר		
3	לילי	פיינטוך	חברה		
4	יוסי	חדד	חבר		מהנדס העיר
5	מוטי	לביא	חבר		נציג המועצה
6	אורי	בן ציוני	חבר		לשימור אתרים

3. החלפת דירקטור בדירקטוריון החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה.

החלטה: (90/2020): פה אחד מאשרים את מינויו של מר יעקב מגל, חבר הועדה הממונה, כדירקטור בדירקטוריון החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה, במקומה של גב' ענת אסרף, שחדלה לכהן כחברת הועדה הממונה.

4. ביטול הפקעה בגוש: 15035, חלקות 1, 37, 124 (חלקות בחכירת נעמ"ת).

החלטה: (91/2020): פה אחד מאשרים את ביטול הפקעה על המקרקעין בגוש: 15035 חלקות: 1, 37, 124, שאושרה במליאת הועדה המקומית לתכנון"ב בישיבתה ביום 28.10.18.

מותנה באישור משרד הפנים.



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מסי 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מס' 4

5. אישור החלטת מועצת העיר מיום 22.9.11 בדבר הקצאת קרקע הידועה כגוש: 15063 חלקה 278 הנמצאת ברח' מרווה לעמותת שמעיה, וככל שתאושרר ההחלטה, המועצה מתבקשת לאשר גם את ההסכם המצ"ב.

החלטה: (92/2020):
פה אחד מאשררים את החלטת מועצת עיריית טבריה מיום 22.9.11 בדבר אישור המלצת ועדת ההקצאות בדבר הקצאת המקרקעין לעמותת שמעיה, מסגרת חינוכית לילדים הלוקים בשמיעה, לבניית מבנה לפעילות רווחה ללקויי שמיעה ולקויי נוספות לכלל המגזרים ובהתאם לקיום ומילוי יתר ההתניות שהותנו לעניין הקצאה זו.

כמו"כ, מאשררים פה אחד את טיוטת ההסכם בין עיריית טבריה לעמותת שמעיה, המצ"ב.

6. אישור המועצה למחיקת חובות והפסקת פעילות גביה בגין חובות אבודים - דוחות חנייה.

(החלטה: (93/2020):
פה אחד מאשררים את הפסקת פעילות גביה בגין חובות אבודים - דוחות חנייה, ומחיקת החובות, בהתאם להמלצת ואישור ועדת ההנחות.

מותנה באישור משרד הפנים.

7. אישור ואישור תב"רים.

(א). אישור תב"רים.

(החלטה: (94/2020):
פה אחד מאשררים את התב"רים והסעיף שאושר באישור טלפוני ביום 8.7.2020, כמפורט להלן:

(החלטה: (88/2020):
בהתאם לסעיף 47 לתקנון בדבר קבלת אישור טלפוני, חברי הועדה הממונה מאשררים פה אחד כדלקמן:

א. אישור תב"ר מס' 2513, בסך - 1,402,350 ₪, ציוד וריהוט גלובלי לבתי הספר מימון: 100% מפעל הפיס, (מענק מס' 1616 / 2020). מאושר פה אחד.

ב. אישור תב"ר מס' 2514, בסך - 360,150 ₪, ציוד וריהוט גלובלי לגני ילדים, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 1615 / 2020). מאושר פה אחד.

ג. אישור תב"ר מס' 2515, בסך - 106,329 ₪, שיפוצים גן רננים, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 1599 / 2020). מאושר פה אחד.



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מס' 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מס' 5

- ד. אישור תב"ר מס' 2516, בסך- 46,800 ₪, שיפוצים
גן צבר, מימון: פעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 /
1600). מאושר פה אחד.
- ה. אישור תב"ר מס' 2517, בסך- 89,095 ₪, שיפוצים
גן חצב, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 /
1601). מאושר פה אחד.
- ו. אישור תב"ר מס' 2518, ע"ס- 77,003 ₪, שיפוצים
גן טיפולי אורן, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק
מס' 2020 / 1602). מאושר פה אחד. (הסכום נמוך
ממה שאושר טלפונית).
- ז. אישור תב"ר מס' 2519, בסך- 84,475 ₪, שיפוצים
גן שחף, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 /
1603). מאושר פה אחד. (הסכום נמוך ממה
שאושר טלפונית).
- ח. אישור תב"ר מס' 2520, בסך- 102,076 ₪, שיפוצים
גן טיפולי תומר, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק
מס' 2020 / 1604). מאושר פה אחד.
- ט. אישור תב"ר מס' 2521, בסך- 77,049 ₪, שיפוצים
גן טיפולי איריס, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק
מס' 2020 / 1605). מאושר פה אחד.
- י. אישור תב"ר מס' 2522, בסך- 63,887 ₪, שיפוצים
גן מורן, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 /
1606). מאושר פה אחד.
- יא. אישור תב"ר מס' 2523, בסך- 47,775 ₪, שיפוצים
גן תמר, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 /
1607). מאושר פה אחד.
- יב. אישור תב"ר מס' 2524, בסך- 47,737 ₪, שיפוצים
גן טיפולי ניצנים, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק
מס' 2020 / 1609). מאושר פה אחד.
- יג. אישור תב"ר מס' 2525, בסך- 47,566 ₪, שיפוצים
גן צופית, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס'
2020 / 1611). מאושר פה אחד.
- יד. אישור תב"ר מס' 2526, ע"ס- 46,800 ₪, שיפוצים
גן לוטם, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 /
1612). מאושר פה אחד.



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מס' 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מס' 6

טו. אישור תב"ר מס' 2527, בסך- 301,240 ₪, שיפוץ בי"ס תחכימוני מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 / 1613). מאושר פה אחד.

טז. אישור תב"ר מס' 2528, בסך- 47,236 ₪, שיפוצים גן אלה, מימון: מפעל הפיס 100% (מענק מס' 2020 / 1618). מאושר פה אחד.

סה"כ מענק מפעל הפיס: - 2,947,568 ₪.

יז. אישור תב"ר מס' 2512, בסך- 193,500 ₪, פעולות אבטחה, טיולים (שערים, גידור, מערכת כריזה וביתן שומר), מימון: משרד החינוך סך של - 145,125 ₪, קרנות הרשות - סך של- 48,375 ₪. מאושר פה אחד.

(ב) הגדלת תב"רים.

א. הגדלת תב"ר מס' 2498, בסך של - 400,000 ₪, לצורך ביצוע עבודות ניקוז ומפגעי בטיחות. המימון: מקרן סלילה - 100%. מאושר פה אחד.

ב. הגדלת תב"ר מס' 2175, בסך- 555,631 ₪, בניית 4 כיתות גן כרכום, מימון: קרנות רשות - 100%. מאושר פה אחד.

ג. (החלטה: 89/2020): כמ-כ, מאשרים פה אחד הגדלת התקשרות עם הקבלן (פואז טאהא) המבצע של בניית 4 כיתות, לאור חו"ד היועץ המשפטי, ובהתאם לתקנה (3)(7) לפקודת העיריות (מכרזים), נוכח העובדה כי עריכת מכרז לא תביא כל תועלת.

(ג) אישור תב"רים (חדשים).

פה אחד מאשרים את התב"רים הבאים, כמפורט להלן: (החלטה: 95/2020):

א. אישור תב"ר מס' 2529, בסך - 200,000 ₪, צמצום התרבות של בעלי חיים משוטטים, מימון: משרד החקלאות - 50% - סך של 100,000 ₪, קרנות רשות 50% - 100,000 ₪. (מס' בקשה 1001259235), גורם אחראי - ד"ר פלורינה פלג.

ב. אישור תב"ר מס' 2530, בסך- 145,000 ₪, הקמת יבילים בית ספר הר נוף, משרד החינוך - סך של - 70,000 ₪, קרנות רשות סך של - 75,000 ₪ (מס' בקשה 1001332483), גורם אחראי, אגף הנדסה (קלמי). מאושר פה אחד. יחד עם זאת, במידה ויימצא מקור מימון ממשרד הבינוי והשיכון, מקור המימון יוסב, במקום המימון של קרנות הרשות, והחברים יעודכנו בהתאם.



פרוטוקול ועדה ממונח/מועצה נסי' 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף נסי' 7

- ג. אישור תב"ר מס' 2531, בסך- 220,000 ₪, הקמת יבילים בית ספר דקלים, משרד החינוך - סך של - 140,000 ₪, קרנות רשות סך של - 80,000 ₪ (מס' בקשה 1001332483), גורם אחראי, אגף הנדסה (קלמי). מאושר פה אחד. יחד עם זאת, במידה ויימצא מקור מימון ממשרד הבינוי והשיכון, מקור המימון יוסב, במקום המימון של קרנות הרשות, והחברים יעודכנו בהתאם.
- ד. תב"ר מס' 2532, בסך- 100,000 ₪, תיקון יריעה ומפגעים במתחם השוק העירוני, מימון: קרנות רשות. גורם אחראי: הנדסה.
- ה. סגירת תב"ר מס' 2343, בסך- 400,000 ₪, כיתות חדשנות פדגוגית. בתב"ר אין פעילות מיום פתיחתו. מאושר פה אחד.

8. החלפת מורשי החתימה בגני ילדים רותם וחצב.

פה אחד מאשרים את החלפת מורשי החתימה של גני הילדים רותם וחצב, (החלטה: 96/2020):
כמפורט להלן:

א. גן תומר (בשל החלפת הסייעת בגן):

מורשי החתימה: לירון סימוני ת.ז. 043378512
סופי דדון ת.ז. 029740750

בנק הפועלים - 12, מספר סניף 723 מספר חשבון 330429

ב. גן חצב (עקב עזיבת הגננת בשנה"ל תשפ"א):

מורשי החתימה: שירה חניה ת.ז. 307989822
סמדר פלה ת.ז. 56670193

בנק הדואר- מס חשבון 22742880



פרוטוקול ועדה ממונה/מועצה מס' 10/2020 מיום 5.8.2020 - דף מס' 8

9. ענייני עובדים.

(החלטה: 97/2020): פה אחד מאשרים את ענייני העובדים, כמפורט להלן:


א. מר חנן דהן: פה אחד מאשרים עבודה נוספת לאחראי תחבורה וקצין בטיחות בתעבורה, בהתאם לחו"ד היועץ המשפטי של העירייה וכן התחייבות העובד, המצ"ב.

ב. מינוי מנהלת לשכת מנכ"ל - גב' אתי יונה: פה אחד מאשרים את מינויה של גב' אתי יונה לתפקיד מנהלת לשכת מנכ"ל.

ג. אשרור מינוי עוזרת המנכ"ל - גב' מירי לחמי: פה אחד מאשרים את מינויה של הגב' מירי לחמי כעוזרת המנכ"ל. (מינוי זה בוצע בשנת 2014, אך לא עבר בטעות את אישור המועצה, ובהתאם, נדרש אישור זה).

המהלך המלא של הישיבה מצוי בתמלול הישיבה.

הישיבה הסתיימה בשעה: 18:16.


שמועון (מוני) מעתוק
יו"ר הועדה הממונה


עופר אזרד
מנכ"ל העירייה