

ועדת השלושה של עיריית טבריה

פרוטוקול ישיבה מיום 24.1.22

נוכחים: עופר אזרד - מנכ"ל/מזכיר

לבנת דהאן - גזברית

עו"ד שמעון בלסן - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום ופיקוח

מכרז: מק/2021/8

עיריית טבריה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן סמ-גד בנייה וייזום בע"מ (להלן: "הקבלן") לביצוע 5 כיתות גן נוף כנרת - טבריה (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. יש לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל חברה מנהלת.
2. יש למשכ"ל ניסיון רב בניהול ופיקוח על עבודות מורכבות בעבודות שנדרש לבצע באופן מהיר ונדרשת מיומנות מיוחדת וצורך ניהולן. לכן ההתקשרויות עם משכ"ל, במקרה כאמור תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ופיקוח ברמה הגבוהה ותוך מזעור בעיות אפשריות מול הקבלן.
3. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים, לרבות מתחום ההנדסה, הכספים והמשפט.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. **(אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).**

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל / מזכיר